

Bolesławiec, dnia 9 marca 2017 r.

WGN.6840.1.1.2016

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Starosta Bolesławiecki podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRAWA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM,
Z PRZEZNACZENIEM NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, prawo własności części nieruchomości, położonej w obrębie Różyniec, gm. Gromadka, oznaczonej geodezyjnie, obejmującej granice działki nr 155/2 o pow. 0,0172 ha.
2. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00042687/5.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gromadka zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gromadka nr XXVIII/190/05 z dnia 31 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. nr 120, poz. 2497) działka nr 155/2 stanowi tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług o symbolu MNU/21 oraz w niewielkiej części jako ciąg pieszo – jezdny o symbolu KDx
4. Cena sprzedaży ustalona na podstawie wartości nieruchomości wymienionej w punkcie pierwszym wynosi **2.707,00 zł + 23% VAT**.
5. Cena sprzedaży podlega zapłacie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej prawo własności nieruchomości.
6. Załącznikiem graficznym do wykazu jest opis i mapa, które dostępne są w formie papierowej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.
7. W dniu 21 kwietnia 2017 r. upływie termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie artykułu 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).
8. Porozumienie dotyczące sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie zawarte po upływie terminu określonego w punkcie siódmym.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

Karol Stasik