

WYKAZ

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 j.t. ze zm.),
 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Długołęka, obręb BOROWA	1	418/2	WR1E/ 00087837/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	0,1500	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski, nieuzbrojony, zarośnięty dziką roślinnością (trawy, krzewy, pojedyncze drzewa). Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Świerkowej (droga gminna o nawierzchni gruntowej utwardzonej). W drodze tej dostępne są sieci: energetyczna, wodna i kanalizacji sanitarnej. W sąsiedztwie grunty niezabudowane przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, tereny rolne i leśne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności	92 000,00 zł +23% VAT
2	Gmina Długołęka, obręb BOROWA	1	418/3	WR1E/ 00087837/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	0,1116	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski, nieuzbrojony, zarośnięty dziką roślinnością (trawy, krzewy, pojedyncze drzewa). Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Świerkowej (droga gminna o nawierzchni gruntowej utwardzonej). W drodze tej dostępne są sieci: energetyczna, wodna i kanalizacji sanitarnej. W sąsiedztwie grunty niezabudowane przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, tereny rolne i leśne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności	70 000,00 zł +23% VAT
3	Gmina Długołęka, obręb BOROWA	1	418/4	WR1E/ 00087837/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	0,1116	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski, nieuzbrojony, zarośnięty dziką roślinnością (trawy, krzewy, pojedyncze drzewa). Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Świerkowej (droga gminna o nawierzchni gruntowej utwardzonej). W drodze tej dostępne są sieci: energetyczna, wodna i kanalizacji sanitarnej. W sąsiedztwie grunty niezabudowane przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, tereny rolne i leśne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności	70 000,00 zł +23% VAT

4	Gmina Długoleka, obręb BOROWA	1	418/5	WR1E/ 00087837/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	0,1116	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski, nieuzbrojony, zarośnięty dziką roślinnością (trawy, krzewy, pojedyncze drzewa). Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Świerkowej (droga gminna o nawierzchni gruntowej utwardzonej). W drodze tej dostępne są sieci: energetyczna, wodna i kanalizacji sanitarnej. W sąsiedztwie grunty niezabudowane przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, tereny rolne i leśne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności	70 000,00 zł +23% VAT
5	Gmina Długoleka, obręb BOROWA	1	418/6	WR1E/ 00087837/3 (brak obciążeń i zobowiązań)	0,1700	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski, nieuzbrojony, zarośnięty dziką roślinnością (trawy, krzewy, pojedyncze drzewa). Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Świerkowej (droga gminna o nawierzchni gruntowej utwardzonej). W drodze tej dostępne są sieci: energetyczna, wodna i kanalizacji sanitarnej. W sąsiedztwie grunty niezabudowane przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, tereny rolne i leśne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności	95 000,00 zł +23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.04.2017 r. do dnia 04.05.2017 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do 25.05.2017 r.

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

STAROSTA
