

Bolesławiec, dnia 25 kwietnia 2017 r.

WGN.6840.1.1.2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Starosta Bolesławiecki podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI W
TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

1. Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Osła, gmina Gromadka, oznaczona geodezyjnie, jako działki nr 256/17 i 256/16 o łącznej pow. 0,0088 ha, przeznaczona do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.
2. Użytkownik wieczysty nabył prawo użytkowania wieczystego w/w nieruchomości w drodze umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego z dnia 03.02.2017 r. nr Rep. A numer 1451/2017 od Tauron Dystrybucja S.A. z o.o. z siedzibą w Krakowie.
3. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00050622/1.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gromadka, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gromadka nr XXVIII/190/05 z dnia 31 marca 2005 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 6 lipca 2005 r. nr 120 poz. 2497, stanowi tereny obiektów przemysłowych, baz, składów i magazynów, oznaczone na rysunku planu symbolem PBS/5/6.
5. Zgodnie z Zarządzeniem nr 118 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 24 kwietnia 2017 r. cena sprzedaży stanowi równowartość prawa nieruchomości wymienionej w punkcie 1 i wynosi **1.659,00 zł**.
6. Cena sprzedaży podlega zapłacie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej prawo własności nieruchomości.
7. Załącznikiem graficznym do wykazu jest opis i mapa, które dostępne są w formie papierowej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.
8. W dniu 8 czerwca 2017 r. upływie termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie artykułu 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
9. Porozumienie dotyczące sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie zawarte po upływie terminu określonego w punkcie ósmym.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI
Karol Świątek