

## WYKAZ

**Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, posiadających bezpośredni dostęp do nieruchomości będącej przedmiotem zbycia**

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Kąty Wrocławskie, obręb ZACHOWICE	2	445/2	WR1S/ 00040984/0  (brak obciążeń i zobowiązań)	0,1260	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, kształt prostokąta. Teren płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-zachodnim, nieuzbrojony, zarośnięty dziką roślinnością (chwasty, trawy, krzewy). Brak dostępu do drogi publicznej i sieci mediów. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny poeksploatacyjne po wydobyciu kruszywa, na których przeprowadzono rekultywację techniczną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Zachowice, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/243/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30.10.1996 r. działka położona jest na terenie upraw rolnych oraz terenie istniejącej i projektowanej eksploatacji powierzchniowej.	Sprzedaż prawa własności	6 000,00 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.06.2017 r. do dnia 23.06.2017 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do 14.07.2017 r.

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

  
**STAROSTA**  
 Roman Potocki