

Lubań, dnia 25 lipca 2017 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

l.p	Adres nieruchomości określenie położenia. Oznaczenie wg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów	Opis nieruchomości przeznaczony do sprzedaży	Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego	Forma zbycia
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-
1	<p>Miasto Lubań , ul. Jeleniogórska <b>dz.nr 20/5 o pow. 0,0078 ha,</b> <b>obręb IV-Lubań, am-12</b></p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów użytek Ba-tereny przemysłowe</p> <p>Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Lubaniu prowadzi księgę wieczystą nr JG1L/00035140/7.</p>	<p>Nieruchomość zabudowana stacją transformatorową o nr ruchowym PT-JGL- 76302 i numerze inwentarzowym 613/1610, której właścicielem jest spółka TAURON Dystrybucja S.A. z/s w Krakowie.</p> <p>W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lubania, teren obejmujący w/w działkę zatwierdzonym Uchwałą nr XVII/131/2011 Rady Miasta Lubań z dnia 12.12.2011 roku, znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem E11 tj. tereny urządzeń elektroenergetycznych.</p>	<p>Wartość działki: 7.604,00 zł</p> <p><i>sprzedaż nieruchomości objęta jest 23 % stawką podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2017r., poz.1221, ze zm.)</i></p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się wytwarzaniem i dystrybucją energii elektrycznej.</p>

Uwaga: W myśl art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.2147 ze zm.) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów oraz poprzednim właścicielom nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 05.12.1990r., lub ich spadkobiercom, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Pod warunkiem złożenia oświadczenia, o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w w/w wykazie.

**Termin złożenia wniosku upływa : 05 września 2017 roku**

STAROSTA  
*Walery Czarnecki*  
Walery Czarnecki