

WYKAZ

**Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Kąty Wrocławskie, obręb KILIANÓW-SZYMANÓW	1	447/5	WR1S/ 00040994/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,1357	Działka położona jest w północnej części wsi Szymanów. Ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej - działki nr 457 (droga powiatowa o nawierzchni asfaltowej, bez chodników). Działka jest nieogrodzona i niezabudowana, ma nieregularny kształt zbliżony do litery L. Przez część przeznaczoną pod poszerzenie drogi przebiegają: napowietrzna linia energetyczna i sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kiljanów-Szymanów, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/243/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30.10.1996, działka położona jest w części na obszarze oznaczonym przeznaczonym pod tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania oraz w części na obszarze przeznaczonym pod tereny upraw rolnych.	Sprzedaż prawa własności	60 000,00 zł +23% VAT
2	Gmina Długołęka, obręb BYKÓW	2	480/2	WR1E/ 00087828/7	0,0390	Działka położona jest w zachodniej części wsi Byków. Ma nieregularny kształt przypominający długi, wąski prostokąt. Grunt jest niezagospodarowany, porośnięty dziką roślinnością trawiastą, w części płaski, w części w formie skarpy. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej jednakże kształt i powierzchnia działki wykluczają możliwość zagospodarowania jej jako odrębnej nieruchomości.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Byków, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/463/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest w części na obszarze oznaczonym symbolem U/MN przeznaczonym pod tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej oraz w części na obszarze oznaczonym symbolem KD2 przeznaczonym pod tereny publicznej komunikacji drogowej - droga klasy „D” - dojazdowa (poza obszarami zainwestowanymi).	Sprzedaż prawa własności	35 000,00 zł +23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.08.2017 r. do dnia 31.08.2017 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do 21.09.2017 r.

Wymienione nieruchomości będą przedmiotem przetargu ustnego ograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Blizszych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T.Kościuszki 131, pokój nr 236 lub telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 odpowiedzialnie do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.


 STAROSTA
 Rafał Putocki