

OGŁOSZENIE

STAROSTY KŁODZKIEGO

Z DNIA 16.08.2014 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Starosta Kłodzki ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w użytkowanie wieczyste następująca nieruchomość:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste.

Lp.	1.	2.
1.	Ozn. geodez. działki	8/4 (AM – 1) obręb Zacisze, M. Kłodzko
2.	Położenie nieruchomości	Kłodzko, ul. Połabska
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana częścią budynku stacji paliw. Budynek stacji paliw stanowi własność Polskiego Koncernu Naftowego Orlen S.A. z siedzibą w Płocku.
4.	Pow. działki w ha	0,0011
5.	Nr KW	SW1K/00099562/6
6.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem D 04 KL- ulica lokalna w ciągu ul. Połabskiej.
7.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Końcowy termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 2 lata licząc od daty oddania użytkowania wieczystego nieruchomości.
8.	Przeznaczona do:	Oddania w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej na okres 99 lat w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ozn. geodez. jako działka nr 2 (AM – 1) obręb Zacisze, będącej w użytkowaniu wieczystym PKN Orlen S.A. z/s w Płocku.
9.	Cena nieruchomości:	3 000,00 zł – wartość gruntu.
10.	Wys. stawek procentowych / opłat rocznych	3% / 90,00 zł
11.	Wys. stawki procent. / pierwszej opłaty	25% / 750,00 zł

II

Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

III

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

IV

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

V

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

VI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej wyżej ustawy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1, w terminie od 14.08 2017 r. do 4.09 2017 r.

STAROSTA

Maciej Awżen