

Nr GN. 6845.1. / 2017.GN 3

**OGŁOSZENIE
STAROSTY KŁODZKIEGO
Z DNIA 13.08.2017 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Starosta Kłodzki ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę następująca nieruchomość:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste.

Lp.	1.	2.
1.	Ozn. geodez. działki	559/13 (AM – 11) obręb Stronie Śląskie
2.	Położenie nieruchomości	Ul. Sudecka, Stronie Śląskie
3.	Opis nieruchomości	Garaż nr 1 o pow. 19m ² poł. w szeregu garaży murowanych.
4.	Pow. działki w ha	0,2789 ha
5.	Nr KW	SW1K/00068004/1
6.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem KS, z przeznaczeniem na parkingi. Sposób zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.
7.	Przeznaczona do:	Oddania w dzierżawę w trybie przetargu na okres 3 lat.
8.	Cena nieruchomości:	Stawka bazowa czynszu 2,70 zł + 23% VAT za 1 m ² pow. użytkowej garażu.
9.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny do 10 – tego dnia każdego miesiąca

II

Wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy aktualizowana będzie 1 raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w MP za rok poprzedni.

III

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

IV

Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej wyżej ustawy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1, w terminie od 13.08.2017 r. do 03.09.2017 r.

Z up. STAROSTY

Piotr Majchewka
Etatowy Członek Zarządu