

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE (CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ GARAŻEM) NA RZECZ WŁAŚCICIELA GARAŻU ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczyste	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb oddania gruntu w użytkowanie wieczyste	cena nieruchomości i gruntowej oraz wysokość pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat rocznych i ich aktualizacja
1	2	3	4	5	6	7
Legnica ul. Kilińskiego KW LE1L/000 64016/7	Działka nr 4/2 o powierzchni 0,0023 ha obręb Tarninów	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest boksem garażowym przeznaczonym na samochód osobowy. Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie techniczne.	Zgodnie z Uchwałą Nr XI/104/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca 2007 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 234, poz. 2717 z dnia 20.09.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla Asnyka II - terenu położonego pomiędzy ulicami Lotniczą, Pancerną, Saperską, Złotoryjską i Lubuską w Legnicy, nieruchomość ta znajduje się w jednostce 12KP, gdzie ustala się podstawową funkcję terenu - Zespoły istniejących garaży boksowych (KP) i istniejąca droga wewnętrzna (KDWD) - do zachowania.	Bezprzetargowo na rzecz najemcy na lat 99 począwszy od dnia zawarcia umowy notarialnej	4.722,00 zł, I opłata - 25% ceny nieruchomości gruntowej, tj.: 1.180,50 zł. + VAT 23%, tj. 271,52 zł	Opłata do 31 marca każdego roku 3% wartości gruntu, tj: 141,66 zł + VAT 23%, tj: 32,58 zł. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż na 3 lata

Uwagi: Podana cena nie obejmuje kosztów przygotowania nieruchomości do oddania w użytkowanie wieczyste w kwocie brutto 344,40 zł. Nabywca zobowiązany jest do ich zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i ust. i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 18.04 2018 r.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 08.03.2018 r. do dnia 28.03 2018 r.