



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski informuje, na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), w związku z art. 7 i 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1496), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), że w oparciu o art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f i 5, art. 18 ust. 1, 1e, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadamia o wydaniu decyzji na rzecz spadkobierców zmarłej Marii Wojtarowicz w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Miękinia, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 521/1 o pow. 0,1397 ha AM-2, obręb 0015 Miękinia.

Mimo podjętych czynności, nie udało się ustalić kręgu spadkobierców zmarłej, dlatego przedmiotowa nieruchomość została potraktowana jako nieruchomość o nieustalonym stanie prawnym. Przepis art. 11d ust. 7 w związku z ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi, że w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych doręczają decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamiają o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej i wysyłają zawiadomienie, o którym mowa w ust. 5, jedynie wnioskodawcy. W myśl zaś art. 11d ust. 8 przepis ust. 7 ww. specustawy o drogach publicznych stosuje się odpowiednio, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku. Literalna wykładnia przepisu prowadzi zatem do wniosku, iż dopuszczalne jest w obecnym stanie prawnym na gruncie powoływanej specustawy wywłaszczenie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Zgodnie z art. 12 ust. 5 specustawy o drogach publicznych do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa w ust. 4a, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18. Z mocy art. 12 ust. 5 specustawy drogowej, na podstawie art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, **wypłacenie odszkodowania nastąpi do depozytu sądowego.**

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, pokój 2103, w godzinach od 8.00 do 15.00.

Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego o wydaniu decyzji w sprawie o ustalenie odszkodowania na rzecz spadkobierców zmarłej Marii Wojtarowicz, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Mariusz Cybulowski
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury