

Załącznik do zarządzenia Nr 64/2018

Starosty Lubińskiego

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 47/1, 47/3 obręb Radoszyce, gmina Rudna KW LE1U/00047938/9 Właściciel: Skarb Państwa
Powierzchnia nieruchomości	łąčna powierzchnia 0,3900 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w strefie wiejskiej w sąsiedztwie zainwestowania wsi Radoszyce w jej wschodniej części. W pobliżu koryto rzeki Odra, działki sąsiadują z zabudową jednorodziną. Położone są przy drodze dojazdowej gminnej utwardzonej. Obszary działek nie sąsiadują ze sobą ale położone są w bliskim sąsiedztwie. Posiadają kształt nieregularny. Teren wypłaszczony użytkowany rolniczo.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudna działki znajdują się na terenie oznaczonym 2MP: dz. 47/1 - tereny z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową; dz. 47/3 - tereny z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	oddanie w dzierżawę
Okres obowiązywania umowy dzierżawy	3 lat tj.: od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	160 zł netto/rocznie
Terminy wnoszenia opłat	do 31 czerwca każdego roku, z góry za dany rok.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy.

Termin wywieszenia: od dnia 27.04.2018 r. do dnia 18.05.2018 r.

STAROSTA
Adam Myrda