

STAROSTA BOLESŁAWIECKI
działający w imieniu Skarbu Państwa
ogłasza I ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż:

nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Warta Bolesławiecka, gmina Warta Bolesławiecka. W skład każdej nieruchomości wchodzi dwie działki:

Nr nieruchomości	Nr/pow. działek wchodzących w skład nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Kwota wadium
I.	371/16 o pow. 0,0602 ha 371/17 o pow. 0,0136 ha	0,0738 ha	30 435,00 zł + 23% VAT	3 000,00 zł
II.	371/18 o pow. 0,0603 ha 371/19 o pow. 0,0140 ha	0,0743 ha	30 641,00 zł + 23% VAT	3 000,00 zł
III.	371/20 o pow. 0,0425 ha 371/21 o pow. 0,0247 ha	0,0672 ha	26 329,00 zł + 23% VAT	2 600,00 zł

Nieruchomości te mają urządzone księgę wieczystą KW nr JG1B/00042692/3.

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Warta Bolesławiecka, działki te przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem MN/27. Nieruchomości te wolne są od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich.

Przetargi odbędą się **21 czerwca 2018 r.** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, ul. Armii Krajowej 12 pok. 203, dla nieruchomości nr:

I – o godz. 9⁰⁰,

II - o godz. 10⁰⁰,

III – o godz. 11⁰⁰

Warunki przetargu:

1. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **15 czerwca 2018 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Bolesławcu nr 02 2030 0045 1110 0000 0159 6980 BGŻ w Bolesławcu, zaznaczając której nieruchomości dotyczy wpłata (wadium dotyczy nieruchomości nr I, nr II lub nr III). Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany w ogłoszeniu o przetargu rachunek bankowy, bądź w razie wpłaty wadium w formie obligacji Skarbu Państwa lub papierów wartościowych dzień zdeponowania ich w wydziale finansowym Starostwa Powiatowego w Bolesławcu.
2. Powyższy obowiązek nie dotyczy osób, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. Natomiast wymienione osoby są zobowiązane, co najmniej 7 dni przed przetargiem, do udokumentowania w/w uprawnienia oraz złożenia pisemnego zobowiązania do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku wpłaty wadium w formie obligacji lub papierów wartościowych zostaną one zwrócone niezwłocznie po wpłaceniu całej należnej kwoty za wylicytowaną nieruchomość.
4. Wylicytowana cena nieruchomości winna być wpłacona przed wyznaczoną datą zawarcia aktu notarialnego.
5. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
6. Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany, co zostanie niezwłocznie podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej Starostwa: <http://bip.powiatboleslawiecki.pl>

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Bolesławcu, ul. Armii Krajowej 12, pok. nr 202, tel. 75 612 17 45.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

NACZELNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA NIEMUCHOMOŚCIAMI
Malgorzata Klucienik

Anna Świątek