

**Starosta Dzierżoniowski**  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony do odrębnego zagospodarowania**  
**w formie zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny**

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w gminie Dzierżoniów oznaczona geodezyjnie w obrębie 0005, Dobrocin jako działka nr 855, AM-5, o powierzchni 0.0467 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1D/00051909/6.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Działka nr 855 wykorzystywana jest obecnie jako dojazd do działki nr 856, która stanowi współwłasność w udziale 1/2 Gminy Dzierżoniów i oddana została w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkolno – Przedszkolnego. Na działce nr 855 zlokalizowany jest zjazd z drogi powiatowej.

Zgodnie z zapisami „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobrocin” zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr LI/432/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. działka położona jest na terenie opisanym symbolem 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.

**Cena nieruchomości**

Cena nieruchomości: 11 600 zł netto (słownie: jedenaście tysięcy sześćset zł).

**Inne informacje**

Wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w budynkach Starostwa Powiatowego Rynek 27 i przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego **na okres 21 dni tj. od dnia 23 maja 2018 r. do dnia 13 czerwca 2018 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) winny złożyć do Starosty Dzierżoniowskiego stosowny wniosek. Termin składania wniosków mija **4 lipca 2018 r.** (tj. 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu).

  
Starosta Dzierżoniowski  
Janusz Guzdek