

Umowa
o wykonanie prac projektowych
zawarta dnia 2018 r. we Wrocławiu

pomiędzy:

Dolnośląskim Urzędem Wojewódzkim we Wrocławiu,

Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, NIP: 896-10-03-245, REGON: 000514377,
reprezentowanym przez:

Mirosława Ziajkę – Dyrektora Generalnego,
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....,

NIP, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą,**

Do zamówienia udzielonego niniejszą Umową, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), przepisów ustawy nie stosuje się.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie oferty Wykonawcy oraz wzajemnych uzgodnień stron umowy, Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej na wykonanie systemu wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i klimatyzacji w Sali Kolumnowej oraz w pomieszczeniach biurowych w budynku Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu przy placu Powstańców Warszawy 1.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w oparciu o zapytanie ofertowe z dnia, stanowiące zał. nr 1 do umowy, uzgodnienia z Zamawiającym oraz wizję lokalną w miejscu wykonania projektu, która odbyła się w dniu r.
Przedmiot umowy obejmuje wykonanie pięciu zadań:
 - 1) Zadanie 1: Wykonanie dokumentacji projektowej wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej i klimatyzacji wraz z projektem remontu (aranżacji) wnętrza Sali Kolumnowej oraz projekt klimatyzacji pomieszczenia przyległego, w budynku DUW we Wrocławiu.
 - 2) Zadanie 2: Wykonanie dokumentacji projektowej wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej w pomieszczeniach budynku DUW we Wrocławiu nr 1004, 1005, 1006, 1007, 1008 i 1009.
 - 3) Zadanie 3: Wykonanie dokumentacji projektowej klimatyzacji w pomieszczeniach nr 2166 i 2170 w budynku DUW we Wrocławiu.
 - 4) Zadanie 4: Wykonanie dokumentacji projektowej klimatyzacji w pomieszczeniu nr 0200 w budynku DUW we Wrocławiu.
 - 5) Zadanie 5: Wykonanie dokumentacji projektowej klimatyzacji w pomieszczeniach nr 2133, 2135 w budynku DUW we Wrocławiu.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową w zakresie, o którym mowa w ust. 1 i 2 oraz zapytaniu ofertowym, tj. obejmującą montaż urządzeń wentylujących i klimatyzujących wraz z ułożeniem instalacji sanitarnej i elektrycznej oraz uruchomieniem systemu.
4. Dokumentacja projektowa obejmuje:
 - 1) w ramach działań przedprojektowych, wykonanie inwentaryzacji budowlanej - wyłącznie na użytek Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia,
 - 2) w ramach dokumentacji projektowej, sporządzenie dokumentacji opisowej wraz z wykonaniem rysunków oraz uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, zatwierdzeń, decyzji i uzgodnień wymaganych szczegółowymi przepisami.
 - 3) w ramach dokumentacji wykonawczej:
 - a) opisy oraz rysunki wykonawcze przedmiotu robót budowlanych przewidzianych do zrealizowania,
 - b) przedmiary robót scalone do robót podstawowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 poz. 1129) z odniesieniem do STWiOR w arkuszu MS Excel wg poniższego wzoru:

L.p.	KNR	STWiOR	Opis robót	Jednostka	Ilość

(pozycje przedmiaru powinny odnosić się do konkretnych pozycji zawartych w specyfikacji)

- c) kosztorysy inwestorskie wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
5. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania zmian swoich założeń co do przedmiotu umowy w trakcie jej realizacji. Zamiany dokonane przez Zamawiającego, powodujące zwiększenie zakresu opracowania dokumentacji, będą podstawą do zmiany terminów umownych oraz zmiany wynagrodzenia umownego.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym w trakcie całego procesu opracowywania dokumentacji. Pierwsze spotkanie, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający zorganizuje w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy,
 - 2) wykonania dokumentacji projektowej w oparciu o pisemne uzgodnienia z Zamawiającym, dotyczące m.in. lokalizacji urządzeń wentylujących i klimatyzujących oraz projektowanych instalacji,
 - 3) uzyskania pozwolenia na budowę oraz decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków,
 - 4) uzupełnienia i poprawienia dokumentacji wg zaleceń Zamawiającego,
 - 5) sprawowania nadzoru autorskiego oraz udziału w odbiorach końcowych realizowanych zadań przez Wykonawcę.
2. Sposób wykonania dokumentacji projektowej:
 - 1) dokumentację projektową należy wykonać w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz opatrzyć klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

- 2) projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem oraz podaniem wszystkich niezbędnych parametrów, pozwalających na identyfikację materiału lub urządzenia,
 - 3) każdy rysunek ma być podpisany własnoręcznie przez projektanta - wykonawcę,
 - 4) w dokumentacji należy podać rodzaj i ilość odpadów, które powstaną w związku z realizacją inwestycji (ilość w metrach sześciennych). Zamawiający informuje, że Wykonawca robót budowlanych zobowiązany będzie do postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21 ze zm.); powyższe należy odpowiednio zapisać w dokumentacji projektowej,
 - 5) dokumentacja projektowa powinna zawierać informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz” zgodnie z art. 21 a ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
 - 6) projekt powinien uwzględniać zabezpieczenie otoczenia przyszłej budowy na czas wykonywania robót,
 - 7) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) powinna być opracowana na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej i powinna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Zakres i sposób jej opracowania określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - 8) informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot umowy w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 9) w zakresie dokumentacji budowlano-wykonawczej opracowanej przez Wykonawcę należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych – dotyczy to również przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich).
3. Łącznie z dokumentacją, stanowiącą przedmiot umowy, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu:
- 1) kompletny opis techniczny wraz z rysunkami w formacie .doc i w formacie .pdf. Pliki powinny być zapisane na płycie CD,
 - 2) przedmiar robót w formacie .xls i w formacie .pdf oraz kosztorys inwestorski w postaci plików programu Norma (w formacie .kst lub .ath). Pliki przedmiarów i kosztorysów powinny być zapisane na płycie CD,
 - 3) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w formacie .pdf na płycie CD.
4. Wykonawca wykona dokumentację projektową w następującej ilości egzemplarzy:
- 1) 5 egz. projektów budowlano-wykonawczych
 - 2) 5 egz. projektów wykonawczych z branży sanitarnej i elektrycznej
 - 3) 3 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - 4) 2 egz. przedmiarów robót,
 - 5) 2 egz. kosztorysów inwestorskich.
 - 6) 1 egz. zbiorcze zestawienie kosztów

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, który winien być sporządzony w sposób umożliwiający zlecenie robót budowlanych w zgodzie z prawem zamówień publicznych.

§ 3

TERMINY REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy w następujących terminach:

- 1) Zadanie 1: Wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej i klimatyzacji wraz z projektem remontu (aranżacji) wnętrza Sali Kolumnowej oraz projekt klimatyzacji pomieszczenia przyległego, w budynku DUW we Wrocławiu:**
 - a) Etap pierwszy: do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy - wykonanie wielowariantowej koncepcji, o której mowa w pkt II ppkt 1 zapytania ofertowego,
 - b) Etap drugi: do 120 dni kalendarzowych od dnia wyboru (zatwierdzenia) koncepcji, o której mowa w pkt II ppkt 1 zapytania ofertowego, nie później niż do 20 grudnia 2018 r. – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - c) Etap trzeci: do dnia zakończenia sprawowania nadzoru autorskiego (nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane do dnia podpisania protokołu odbioru) – nie później niż do dnia 20 grudnia 2019 r.,
- 2) Zadanie 2: Wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej w pomieszczeniach budynku DUW we Wrocławiu nr 1004 – 1009:**
 - a) Etap pierwszy: do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - d) Etap drugi: do dnia zakończenia sprawowania nadzoru autorskiego (nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane do dnia podpisania protokołu odbioru) – nie później niż do dnia 20 grudnia 2019 r.,
- 3) Zadanie 3: Wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej klimatyzacji w pomieszczeniach nr 2166 i 2170 w budynku DUW we Wrocławiu:**
 - a) Etap pierwszy: do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - e) Etap drugi: do dnia zakończenia sprawowania nadzoru autorskiego (nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane do dnia podpisania protokołu odbioru) – nie później niż do dnia 20 grudnia 2019 r.,
- 4) Zadanie 4: Wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej klimatyzacji w pomieszczeniu nr 0200 w budynku DUW we Wrocławiu:**
 - a) Etap pierwszy: do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - f) Etap drugi: do dnia zakończenia sprawowania nadzoru autorskiego (nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane do dnia podpisania protokołu odbioru) – nie później niż do dnia 20 grudnia 2019 r.,
- 5) Zadanie 5: Wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej klimatyzacji w pomieszczeniach nr 2133, 2135 w budynku DUW we Wrocławiu:**

- a) Etap pierwszy: do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
- b) Etap drugi: do dnia zakończenia sprawowania nadzoru autorskiego (nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane do dnia podpisania protokołu odbioru) – nie później niż do dnia 20 grudnia 2019 r.,

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł, (słownie: zł. 00/100), w tym za wykonanie zadań:
 - 1) Zadanie 1: Wykonanie dokumentacji projektowej wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej i klimatyzacji wraz z projektem remontu (aranżacji) wnętrza Sali Kolumnowej oraz projekt klimatyzacji pomieszczenia przyległego, w budynku DUW we Wrocławiu - zł brutto,
 - 2) Zadanie 2: Wykonanie dokumentacji projektowej wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej w pomieszczeniach budynku DUW we Wrocławiu nr 1004, 1005, 1006, 1007, 1008 i 1009- zł brutto,
 - 3) Zadanie 3: Wykonanie dokumentacji projektowej klimatyzacji w pomieszczeniach nr 2166 i 2170 w budynku DUW we Wrocławiu - zł brutto,
 - 4) Zadanie 4: Wykonanie dokumentacji projektowej klimatyzacji w pomieszczeniu nr 0200 w budynku DUW we Wrocławiu - zł brutto,
 - 5) Zadanie 5: Wykonanie dokumentacji projektowej klimatyzacji w pomieszczeniach nr 2133, 2135 w budynku DUW we Wrocławiu - zł brutto.
2. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca wystawiał będzie faktury, oddzielnie za każde zadanie, po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń.
3. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, NIP: 896-10-03-245.
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5 i w § 3 umowy, zawarte jest w wynagrodzeniu za wykonanie zadań, o których mowa w § 4 ust. 1.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zapłata faktury nastąpi przelewem bankowym, w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek w niej wskazany.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie ulegnie zmianie w okresie realizacji przedmiotu umowy.
8. Wszystkie opracowania związane z realizacją przedmiotowej dokumentacji i konieczne do jej prawidłowego wykonania, które dałyby się przewidzieć, a nie zostały uwzględnione w zapytaniu ofertowym, Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. W celu zachowania terminu wykonania umowy określonego w § 3, Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego całość dokumentacji, zgodną z zakresem i wymogami niniejszej umowy, przed upływem terminu wskazanego w § 3.

2. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych polegających na sprawdzeniu przekazanego przedmiotu umowy, które zakończone zostaną nie później niż w terminie 7 dni od daty złożenia dokumentacji w siedzibie Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych wskazanych w ust. 2, iż złożona dokumentacja projektowo-kosztorysowa jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający może:
 - 1) żądać uzupełnienia braków lub/i usunięcia wad – w przypadku stwierdzenia, że dokumentacja zawiera nieistotne braki lub/i zawiera nieistotne wady umożliwiające jednak jej wykorzystanie z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy 7 dniowy termin na jej uzupełnienie lub usunięcie wad,
 - 2) odstąpić od umowy - w przypadku stwierdzenia, że dokumentacja zawiera istotne braki, lub/i zawiera istotne wady uniemożliwiające jej wykorzystanie z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a Wykonawca uchyla się bądź nie zdoła uzupełnić braków lub usunąć wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego podczas czynności odbiorowych nieistotnych braków w dokumentacji bądź stwierdzenia w niej wad nieistotnych, o których mowa w ust. 3 lit. pkt 1) i usunięcia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna pierwotną datę złożenia dokumentacji w swojej siedzibie za dzień, w którym Wykonawca wykonał umowę. W przypadku przekroczenia 7 dniowego terminu, którym mowa w ust. 3 pkt 1), zastosowanie mają kary określone w §8 ust. 1 pkt 2
5. Protokół odbioru przedmiotu umowy, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury. Zapłata faktury nastąpi po uzupełnieniu nieistotnych braków lub/i usunięciu nieistotnych wad.

§ 6

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Z dniem wykonania przedmiotu umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z przeznaczenia przedmiotu umowy, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady tych robót wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
5. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, w trybie wykonania zastępczego.
6. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody w trakcie realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, a wynikających z wad tej dokumentacji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania z powyższego tytułu .

§ 7

OSOBY REPREZENTUJĄCE STRONY

1. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy .
2. Zamawiający wyznacza Jacka Sokoła – kierownika Oddziału Obsługi Technicznej, jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów ustalonych w § 3 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto zadania, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wskazanego w § 3; do dnia wykonania przedmiotu umowy bądź odstąpienia przez Zamawiającego od umowy,
 - 2) za opóźnienie w uzupełnieniu braków lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub innych nieprawidłowości ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na uzupełnienie braków lub/i na usunięcie wad, które to kary naliczane będą do dnia wykonania zobowiązania lub do dnia wykonania zastępczego,
 - 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Kary umowne określone w ust.1 podlegają sumowaniu.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej, w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.), a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, w tym poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją, będącą przedmiotem niniejszej umowy,

- 6) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępie poprzedzającym tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowo-kosztorysowej, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust.1.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Zamawiający może od umowy odstąpić jeżeli:

- 1) w toku czynności odbiorowych zaszły okoliczności wymienione w § 5 ust. 3 pkt 2).
- 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 11

ZMIANY W UMOWIE

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu, zawartego pod rygorem nieważności.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.
5. Strony umowy zobowiązują się informować wzajemnie o zmianach adresów swoich siedzib pod rygorem pozostawienia korespondencji wysłanej na adres podany na wstępie umowy ze skutkiem doręczenia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: