

WYKAZ

**Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz.121),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i osoby fizycznej, w której udział 1/2 części Skarbu Państwa
przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela nieruchomości.**

L. p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Sobótka obręb 0008 NASŁAWICE	2	8	WR1K/ 00038513/4 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,3900	Nieruchomość położona jest w zachodniej części zabudowy wsi Nasławice. Ma kształt zbliżony do prostokąta. Zabudowana jest domem mieszkalnym jednorodzinny z częścią gospodarczą pod jednym dachem w zabudowie wspólnej, dwa budynki gospodarcze wolnostojące. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni szutrowej oraz dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodnej i kanalizacji sanitarnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Nasławice, przyjętym Uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19.05.2006r., działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem RM/MN 4 przeznaczonym pod tereny zabudowy zagrodowej lub mieszkaniowej niskiej intensywności.	Sprzedaż bezprzetargowa udziału wynoszącego 1/2 części, w prawie własności nieruchomości, na rzecz współwłaściciela nieruchomości. Zgoda Wojewody Dolnośląskiego – zarządzenie nr 183 z dnia 08.06.2018 r.	51 000,00 zł [netto] + 23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 03.07.2018 r. do dnia 24.07.2018 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do **14.08.2018 r.**

Szczegółowe warunki bezprzetargowej sprzedaży ww.nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany z nabywcą po dniu 14.08.2018r., który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.


STAROSTA
 Roman Potocki