ZARZĄDZENIE NR 236
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
z dnia 26.06. 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany prawa własności przysługującego Skarbowi Państwa do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowej Wsi Wrocławskiej, gmina Kąty Wrocławskie, na prawo własności nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 52/17 i nr 53/19, przeznaczonych pod rów melioracyjny do przełożenia.

Na podstawie: art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 15 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę Staroście Powiatu Wrocławskiego, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej na dokonanie zamiany prawa własności przysługującego Skarbowi Państwa do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowej Wsi Wrocławskiej, gmina Kąty Wrocławskie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88/16, AM-1, obręb 0016, Nowa Wieś Wrocławska, o powierzchni 0,3917 ha (rów melioracyjny R-9), na prawo własności nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 52/17 i nr 53/19, AM-1, obręb 0016, Nowa Wieś Wrocławska, o łącznej powierzchni 0,3916 ha, przeznaczonych pod rów melioracyjny do przełożenia, na rzecz spółki działającej pod firmą Panattoni Development Europe Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, nr KRS: 0000310363. Nieruchomość Skarbu Państwa objęta jest księgą wieczystą nr WR1S/00041011/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. W wyniku opisanej w § 1 zamiany, powstanie konieczność wybudowania (przeniesienia) rowu melioracyjnego R-9 na działkach oznaczonych numerami: 52/17 i 53/19, AM-1, obręb 0016, Nowa Wieś Wrocławska, o łącznej powierzchni 0,3916 ha. Realizacja tego przedsięwzięcia obciąża solidarnie powołaną w § 1 spółkę oraz utworzoną w tym celu spółkę działającą pod firmą PDC INDUSTRIAL CENTER 90 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, nr KRS: 0000719435, i nastąpi w terminie jednego roku od daty zawarcia umowy zamiany.

§ 3. Niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 zdanie drugie, skutkować będzie cofnięciem zamiany, obciążając zobowiązanych wszelkimi kosztami, wynikającymi z faktycznych czynności, które dokonane zostały bądź których zaniechano, na opisanych nieruchomościach.

§ 4. Zamiana nieruchomości następuje bez dopłat.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6. Zarządzenie traci moc po upływie dwóch lat od dnia wejścia w życie.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Paweł Hreniak