



BEZPIECZNA PRZYSTAŃ

AL-ZP.272-9/18/ZP/PN

U M O W A

zawarta w dniu 2018 r. we Wrocławiu

pomiędzy:

Dolnośląskim Urzędem Wojewódzkim we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1,
50-153 Wrocław, NIP- 896-10-03-245, REGON 000514377, reprezentowanym przez :

- **Mirosława Ziajkę - Dyrektora Generalnego,**

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

.....

NIP, REGON, reprezentowanym przez:

-

zwanym dalej **Wykonawcą,**

W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) obejmującego:

- 1) część I pn. „dostawa i montaż zabudowy meblowej”
- 2) część II pn. „dostawa foteli i siedzisk”¹

zamówienia pn. „Dostawa i montaż wyposażenia w pomieszczeniu Atrium w budynku Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest:

[dla części I zamówienia]: wykonanie koncepcji aranżacji wnętrza wraz z dostawą i montażem wyposażenia w pomieszczeniu Atrium w budynku Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

[dla części II zamówienia] dostawa foteli dla pracowników oraz siedzisk dla klientów Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

2. Szczegółowy opis i wymagania dotyczące przedmiotu umowy określone są w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

¹ Skreślić odpowiednio/pozostawić odpowiednio dla danej części zamówienia

3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym transportem wraz z jego wniesieniem i montażem na swój koszt i ryzyko do miejsca przeznaczenia.
4. Przedmiot umowy będzie fabrycznie nowy, nieużywany, wyprodukowany nie wcześniej niż w 2018 roku.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu umowy w terminie **do 15 listopada 2018 r.**
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany poprzez podpisanie protokołu odbioru bez uwag przez obie Strony umowy.
3. Pracownikiem upoważnionym do podpisania protokołu odbioru ze strony:
 - Zamawiającego będzie, e-mail:, tel.,
 - Wykonawcy będzie, e-mail:, tel.
4. Podpisanie protokołu odbioru bez uwag będzie podstawą dla Wykonawcy do wystawienia faktury VAT.

§ 3

WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI DOSTAW

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela na przedmiot umowy miesięcy gwarancji jakości liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 2. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny, o którym mowa w art. 577 § 1 Kodeksu cywilnego.
3. W wypadku stwierdzenia w toku odbioru, że dostarczony przedmiot umowy posiada nienależytą jakość, wady, bądź uszkodzenia, Zamawiający ma prawo odmówić jego odbioru. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do dostarczenia nowego przedmiotu umowy (dobrej jakości, bez wad i uszkodzeń) w terminie do 6 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający odmówił dokonania odbioru. Dostawa przedmiotu umowy należytej jakości, wolnego od wad i uszkodzeń podlega ponownemu odbiorowi.
4. W razie ujawnienia wad w przedmiocie umowy lub jego części po dokonaniu odbioru, Wykonawca na swój koszt zobowiązany jest do usunięcia wad i uszkodzeń lub dokonania jego wymiany na nowy, w terminie do 6 dni roboczych od dnia zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego.
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wykonania naprawy lub wymiany, o której mowa w ust. 4.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 2, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tego terminu.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca przy wykonywaniu umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz postanowieniami umowy.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie w łącznej kwocie: zł brutto (*słownie*: złotych, 00/100), w tym podatek VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów przedmiotu umowy, w tym koszt transportu do miejsca dostawy, rozładunku, wniesienia i jego montażu. Wartości te nie ulegną zmianie w czasie trwania umowy.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 umowy.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się Zamawiającemu w pełnej wysokości nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Kary będą naliczane za każdy przypadek naruszenia Umowy odrębnie.
2. Kary umowne są należne także w przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, niezależnie od przyczyn odstąpienia lub wypowiedzenia.
3. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie wskazanym w żądaniu Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni. Powyższe nie wyłącza możliwości potrącenia naliczonych kar, jak również zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania instytucji potrącenia z art. 498 i dalszych Kodeksu cywilnego z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności z tytułu kar umownych i innych odszkodowań.
5. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji umowy, wskazanego w § 2 ust. 1 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczone od dnia upływu ww. terminu, do dnia wykonania całości przedmiotu umowy bądź do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek, o których mowa w § 3, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminów o których mowa w § 3 ust. 3 i 4, w wysokości 100,00 zł. Kary umowne liczone będą od upływu terminów, o których mowa w § 3 ust. 3 i 4, do dnia usunięcia wad i usterek.

- 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana Umowy dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy Pzp, w szczególności:
 - 1) niezależnie od innych przypadków zmian dozwolonych przepisami ustawy Pzp, w tym zmian wskazanych w art. 144 ust. 1, Strony są uprawnione do wprowadzenia do Umowy zmian nieistotnych, to jest innych niż zmiany zdefiniowane w art. 144 ust. 1e ustawy Pzp;
 - 2) stosownie do art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do Umowy następujących zmian:
 - a) zmiana nazwy, adresu, statusu firmy (zmiana formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej),
 - b) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego,
 - c) zmiana wynikająca z omyłki pisarskiej,
 - d) zmiana terminu realizacji, jeżeli wystąpi siła wyższa w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego, uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu umowy w sytuacjach wyjątkowych, które muszą być udokumentowane przez Wykonawcę w sposób jednoznaczny i nie budzący wątpliwości.
 - e) zmiana, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy pzp i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie - w takim przypadku zmianie może ulec wynagrodzenie oraz termin realizacji umowy,
 - f) zmiana wynikająca z konieczności dostarczenia innego sprzętu (bez zmiany ceny), niż dostępny w momencie składania przez Wykonawcę oferty w postępowaniu w celu zawarcia umowy, spowodowanej zakończeniem produkcji sprzętu lub wycofaniem go z produkcji lub obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającego parametry nie gorsze od zaproponowanych przez Wykonawcę w ofercie złożonej w postępowaniu w celu zawarcia umowy,
 - g) zmiana wynikające ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin, sposób lub zakres realizacji przedmiotu umowy,
 - h) zmiana wynikające ze zmiany wysokości stawki podatku VAT poprzez wprowadzenie nowej stawki VAT dla towarów, których ta zmiana będzie dotyczyć i zmiany wynagrodzenia brutto wynikającej ze zmiany stawki podatku,
 - i) w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu zakresu

przedmiotowego Umowy, co nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy w sytuacjach przewidzianych Umową lub przepisami prawa.

2. Wszelkie zmiany, zarówno istotne, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane niniejszą Umową lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, jak i nieistotne będą dokumentowane.
3. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmiany:
 - 1) przez Zamawiającego – Wykonawca w terminie uzgodnionym przez Strony przygotuje założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany;
 - 2) przez Wykonawcę – wraz z takim wnioskiem Wykonawca przedłoży założenia dotyczące dokonania wnioskowanej zmiany.Założenia dotyczące dokonania zmiany powinny prezentować wszelkie aspekty zmiany w odniesieniu do zakresu oraz trybu i warunków zmiany Umowy, a w szczególności powinny obejmować wskazanie podstawy prawnej jej wprowadzenia, w tym w szczególności prawne i faktyczne uzasadnienie dopuszczalności zmiany w danym przypadku.
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest złożenie wniosku, przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian.
3. Zmiana postanowień zawartych w niniejszej umowie może wystąpić wyłącznie za zgodą obu stron i winna być sporządzona w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
2. Strony umowy zobowiązują się informować wzajemnie o wszelkich zmianach swoich adresów do doręczeń pod rygorem tego, że wszelkie oświadczenia woli i wiedzy składane sobie w związku z realizacją umowy wysyłane będą na adresy stron wskazane w komparycji umowy, ze skutkiem ich prawidłowego doręczenia.
3. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć między stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie, a w razie braku możliwości porozumienia się stron, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki do umowy:
 - a) zał. nr 1 - dokumentacja przetargowa,
 - b) zał. nr 2 - oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY