

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

podaje do publicznej wiadomości
wykaz

nieruchomości położonej na terenie miasta Wałbrzycha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
ul. Graniczna 1 Wałbrzych	470/2 i 472/1 21 Nowe Miasto	0,6693 ha	SW1W/00061864/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-usługowym o powierzchni użytkowej 1633m ²	własność	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce urbanistycznej - "I" Śródmieście, na obszarze oznaczonego symbolem I 2.1, o następujących zapisach: - uwarunkowania rozwoju: obszar centrum – zabudowa usługowa i mieszkaniowa; część terenu objęta ochroną konserwatorską - kierunki zagospodarowania przestrzennego: teren przekształceń strukturalnych, wymaga rehabilitacji obecnego zainwestowania	1.662.000 zł

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **6 sierpnia 2018** do dnia **27 sierpnia 2018**.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **17 września 2018**.

Sporządziła A. Winiarską


Prezydent Miasta Wałbrzycha