

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ


Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.),  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym

L. p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości i przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena dzierżawy za okres 1 miesiąca [zł]	Forma i termin wnoszenia czynszu
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gmina Długoleka obręb 0010 <b>DŁUGOLEKA</b>	1	531/1 i 531/2	WR1E/ 00087839/7	0,0063 i 0,0037	Działki położone są przy ulicy Wrocławskiej, w zachodniej części wsi. Stanowią teren niezabudowany. Działki są sklasyfikowane jako: RV	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Długoleka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/581/2005 Rady Gminy Długoleka z dnia 31.03.2005 r., działka 531/1 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U/P1, przeznaczonym pod aktywność gospodarczą z wykluczeniem inwestycji uciążliwych, natomiast działka nr 531/2 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KD przeznaczonym pod tereny komunikacji drogowej – ulica klasy D - dojazdowa	Bezprzetargowa dzierżawa na okres 3 lat od dnia podpisania umowy, celem polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 24.	300 zł +23% VAT	Czynsz roczny płatny w roku 2018, 2019 i 2020 przelewem na konto Powiatu Wrocławskiego

**UWAGA:** Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo waloryzacji czynszu raz w roku, na dzień 31 marca każdego roku kalendarzowego, w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS, za poprzedni rok.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 27.08.2018 r. do 17.09.2018 r.

Bliższych informacji o dzierżawie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu ul. T.Kościuszki 131, pokój nr 236 lub telefonicznie pod nr (71) 72-21-749 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00.  
Sprawę prowadzi: Piotr Sajdak

  
**STAROSTA**  
 Roman Fotecki

