

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Starosta Głogowski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy do 10 lat - w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Roczny czynsz dzierżawny (stawka wywoławcza w zł) | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy |
|-----|---|---------------------------------|--|---|--|--|---|
| 1. | <p>Powiat głogowski jedn. ewid. 020301 1 Miasto Głogów, obręb 0010 Piastów Śląskich</p> <p>Działki nr: 48/1, 48/2, 48/3, AM-3,</p> <p>oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako RIIIa, RIIIb, RIVb – grunty orne, Księga wieczysta LE1G/00052086/6.</p> | 2,3148 | <p>Nieruchomość położona w obrębie 0010 Piastów Śląskich Miasta Głogowa.</p> <p>Działka położona w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie terenów o funkcji rolniczej.</p> <p>Działka oznaczona nr 48/3 obciążona służebnością przesyłu.</p> | <p>Dla przedmiotowego terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa, uchwaloną przez Radę Miejską w Głogowie Uchwała Nr XXXIV/327/17/z dnia 30 marca 2017 r. nieruchomości zawierają się w obszarze oznaczonym symbolami MW - tereny zabudowy mieszkaniowej, Z- istniejące i projektowane drogi i ulice zbiorcze.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele rolnicze.</p> | <p>2070,00 zł netto</p> <p>Czynsz podlega waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni</p> | <p>Czynsz roczny płatny jednorazowo w terminie do 31 sierpnia każdego roku obowiązywania umowy.</p> <p>Za pierwszy rok dzierżawy opłata naliczona zostanie proporcjonalnie do okresu dzierżawy w tym roku i płatna w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.</p> | <p>Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 10 lat na podstawie Zarządzenia Nr 424 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30.08.2018 r.</p> |

| | | | | | | | |
|----|--|--------|---|---|------------|--|---|
| 2. | <p>Powiat glogowski jedn. ewid. 020301 1 Miasto Głogów, obręb 0010 Piastów Śląskich</p> <p>Działki nr: 93/1, 93/2, 93/3, AM-5,</p> <p>oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako RIIIa, RIIIb, RV – grunty orne, Księga wieczysta LEIG/00052088/0</p> | 1,4298 | <p>Nieruchomość położona w obrębie 0010 Piastów Śląskich Miasta Głogowa. Działka położona w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie terenów o funkcji rolniczej.</p> | <p>Dla przedmiotowego terenu brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa, uchwaloną przez Radę Miejską w Głogowie Uchwała Nr XXXIV/327/17/z dnia 30 marca 2017 r. nieruchomości zawierają się w obszarze oznaczony symbolami MW - tereny zabudowy mieszkaniowej.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele rolnicze.</p> | 1232,00 zł | <p>Czynsz roczny płatny jednorazowo w terminie do 31 sierpnia każdego roku obowiązywania umowy.</p> <p>Za pierwszy rok dzierżawy opłata naliczona zostanie proporcjonalnie do okresu dzierżawy w tym roku i płatna w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.</p> | <p>Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 10 lat na podstawie Zarządzenia Nr 425 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30.08.2018 r.</p> |
|----|--|--------|---|---|------------|--|---|

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, (od dnia 14.09.2018 r. do dnia 05.10.2018 r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Głogowie oraz opublikowano na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Głogowie www.powiat.glogow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.powiat.glogow.pl Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie ul. Sikorskiego 21, II piętro, pokój 212 lub pod nr telefonu 76 72 82 844

Głogów, dnia 04 września 2018r.

S T A R O S T A

 Jarosław Dudkowiak