



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1474), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 22/18 z dnia 14 września 2018 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarząd Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Zbigniewa Kowalskiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 395 i drogi wojewódzkiej nr 396, nazwanej przez Inwestora: „Budowa ronda na skrzyżowaniu dróg wojewódzkich nr 395, nr 396 w m. Strzelin wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**ZAJĘCIA STAŁE**

**Tabela 1 - projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 395 (rozbudowa)**

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	0001 Strzelin	11	91/5	91/6	0,0037
				91/7	0,0033
2	0001 Strzelin	12	12/3	12/6	0,0159

**Tabela 2 - projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 396 (rozbudowa)**

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję	
1	0001 Strzelin	12	12/4	12/9	0,0251
2	0001 Strzelin	12	8/5	8/24	0,0020

Tabela 3:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 395 i nr 396 (rozwiązania nie kolidują z rozwiązaniami technicznymi zatwierdzonymi decyzją Wojewody Dolnośląskiego z dnia 14 listopada 2017 r., Nr I-D-245/17):

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki przeznaczony pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel / Użytkownik wieczysty / Zarządca Nieruchomości
			przed podziałem	po podziale			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0001 Strzelin	12	11/4	-	0,2276	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej	Własność: Województwo Dolnośląskie Zarządca: Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
2	0001 Strzelin	12	12/1	-	0,1798	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej	Własność: Województwo Dolnośląskie Zarządca: Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
3	0001 Strzelin	11	63/1	-	0,1841	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej	Własność: Województwo Dolnośląskie Zarządca: Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
4	0001 Strzelin	11	91/1	-	0,1251	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej	Własność: Województwo Dolnośląskie Zarządca: Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
5	0001 Strzelin	11	103/2	-	0,2689	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej, budowa oświetlenia drogowego, przebudowa i budowa kanalizacji deszczowej	Własność: Województwo Dolnośląskie Zarządca: Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu

### ZAJĘCIA CZASOWE

Tabela 4:

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu określonych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e oraz ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych obowiązków i zezwolenie na wykonanie tych obowiązków – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki przeznaczony pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			przed podziałem	po podziale					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	0001 Strzelin	12	52	-	0,0021	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	Tak	Tak	Nie
2	0001 Strzelin	12	53/3	-	0,0026	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	Nie	Tak	Nie
3	0001 Strzelin	12	5/3	-	0,0066	Przebudowa sieci elektroenergetycznej, wpięcie do stacji elektroenergetycznej	Tak	Tak	Nie
4	0001 Strzelin	12	12/3	12/7	0,0662	Przebudowa sieci elektroenergetycznego	Nie	Tak	Nie

Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 5**

Lp.	Obręb i nr arkusza mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0001 Strzelin AM-11	WR1T/000256 35/9	91/5	0,6343	91/6	0,0037
					91/7	0,0033
					91/8	0,6273
2	0001 Strzelin AM-12	WR1T/000402 37/0	12/4	0,1144	12/8	0,0030
					12/9	0,0251
					12/10	0,0863
3	0001 Strzelin AM-12	WR1T/000402 37/0	8/5	0,0562	8/24	0,0020
					8/25	0,0542
4	0001 Strzelin AM-12	WR1T/000163 59/4	12/3	0,0821	12/6	0,0159

Niżej wymienione nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 395 i nr 396 (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Drogi Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

**Tabela nr 6**

Lp.	Nr działki		Obręb	Powierzchnia działki ha
	przed podziałem	po podziale		
1	91/5	91/6	0001 Strzelin AM-11	0,0037
2	91/5	91/7	0001 Strzelin AM-11	0,0033
3	12/4	12/9	0001 Strzelin AM-12	0,0251
4	8/5	8/24	0001 Strzelin AM-12	0,0020
5	12/3	12/6	0001 Strzelin AM-12	0,0159

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 22/18, wydanej dnia 14 września 2018 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2114 w godzinach od 9:00 do 15:00.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 25 września 2018 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Strzelin, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 9 października 2018 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Bożaniaczak  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury

