

WYKAZ NR 3/2019
dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miękinia

Lp	Nr księgi wieczystej	A M	Nr działki	Pow. dział - ki (m ²)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Aktualny sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1
1	WR 1 S / 00037294 / 2	1	4/4	3951	obręb Wróblowice gmina Miękinia	Nieruchomość położona w centrum miejscowości, na niej zlokalizowany jest zbiornik retencyjny ziemny przepływowy oraz dwa zdewastowane budynki gospodarcze	Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miękinia – działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej wraz z terenami i obiektami nieuciążliwych usług towarzyszących, objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej – B, OW- obserwacji archeologicznej, K – ochrony krajobrazu kulturowego	Aktualnie nieruchomość jest oddana w użyczenie na rzecz Gminy Miękinia	208.200 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miękinia <u>Pierwszeństwo w nabyciu</u> nieruchomości przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków: - przysługuje jej <u>roszczenie</u> o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) lub na mocy odrębnych przepisów, - <u>jest poprzednim właścicielem</u> zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dn. 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą - <u>jest najemcą</u> , a umowa zawarta jest na okres powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 21.03.2019 r. do 11.04.2019 r.

Informacji udziela Wydział Mienia i Infrastruktury Drogowej w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej, pokój nr 304, tel. 071 / 396-89-52,

STAROSTA
Krzysztof Szatankiewicz