

WYKAZ z dnia 4 lipca 2019 r.

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości NETTO [zł]
	AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
2	3	4	5	6	7	8	9	10
Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/6	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,1034	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 28m x 35-39m. Teren płaski, porośnięty trawą i pojedynczymi krzewami - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, jedna studzienka kanalizacyjna znajduje się na działce. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa i energetyczna. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 124/23, stanowiącą własność Skarbu Państwa, którą gmina Długoleka zobowiązała się przejąć z przeznaczeniem pod drogę gminną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Ponadto znajduje się w granicach strefy: OW-obszaru archeologicznego.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 209 z dnia 18.06.2019 r.	130.000,00
Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/21	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0924	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do trapezu o wymiarach ok. 21m x 30-38 m. Teren płaski, porośnięty trawą i pojedynczymi krzewami - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Od północy działka graniczy z potokiem Topór. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, stanowiącej własność gminy Długoleka.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 210 z dnia 18.06.2019 r.	110.000,00

Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/22	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0925	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 25m x 33-38 m. Teren płaski, porośnięty trawą - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, stanowiącej własność gminy Długoleka.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 211 z dnia 18.06.2019 r.	116.000,00
Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/24	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,1115	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 45m x 25 m. Teren płaski, porośnięty trawą - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Od północy działka graniczy z potokiem Topór. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 124/23, stanowiącą własność Skarbu Państwa, którą gmina Długoleka zobowiązała się przejąć z przeznaczeniem pod drogę gminną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 213 z dnia 18.06.2019 r.	140.000,00
Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/25	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,1159	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 46m x 25 m. Teren płaski, porośnięty trawą - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Od północy działka graniczy z potokiem Topór. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 124/23, stanowiącą własność Skarbu Państwa, którą gmina Długoleka zobowiązała się przejąć z przeznaczeniem pod drogę gminną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 214 z dnia 18.06.2019 r.	145.000,00
Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/26	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,1196	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 47m x 25 m. Teren płaski, porośnięty trawą - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Od północy działka graniczy z potokiem Topór. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 124/23, stanowiącą własność Skarbu Państwa, którą gmina Długoleka zobowiązała się przejąć z przeznaczeniem pod drogę gminną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 215 z dnia 18.06.2019 r.	150.000,00

Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/27	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,1131	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 45m x 25 m. Teren płaski, porośnięty trawą - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Od północy działka graniczy z potokiem Topór. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 124/23, stanowiącą własność Skarbu Państwa, którą gmina Długoleka zobowiązała się przejąć z przeznaczeniem pod drogę gminną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 216 z dnia 18.06.2019 r.	142.000,00
Gmina Długoleka obręb 0004 BOROWA	1	124/28	WR1E/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0905	Działka niezabudowana, niezagospodarowana, położona w pobliżu centralnej części wioski. Kształt działki zbliżony do trapezu o wymiarach ok. 25m x 33-34 m. Teren płaski, porośnięty trawą - roślinność dziko rosnąca, samosiewy. Od północy działka graniczy z potokiem Topór. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 124/23, stanowiącą własność Skarbu Państwa, którą gmina Długoleka zobowiązała się przejąć z przeznaczeniem pod drogę gminną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borowa, przyjętym Uchwałą Nr XXIV/456/2004 Rady Gminy Długoleka z dnia 27.08.2004 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Ponadto znajduje się w granicach strefy: OW-obszaru archeologicznego.	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 217 z dnia 18.06.2019 r.	113.000,00

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 04.07.2019 r. do dnia 25.07.2019 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do **16.08.2019 r.**

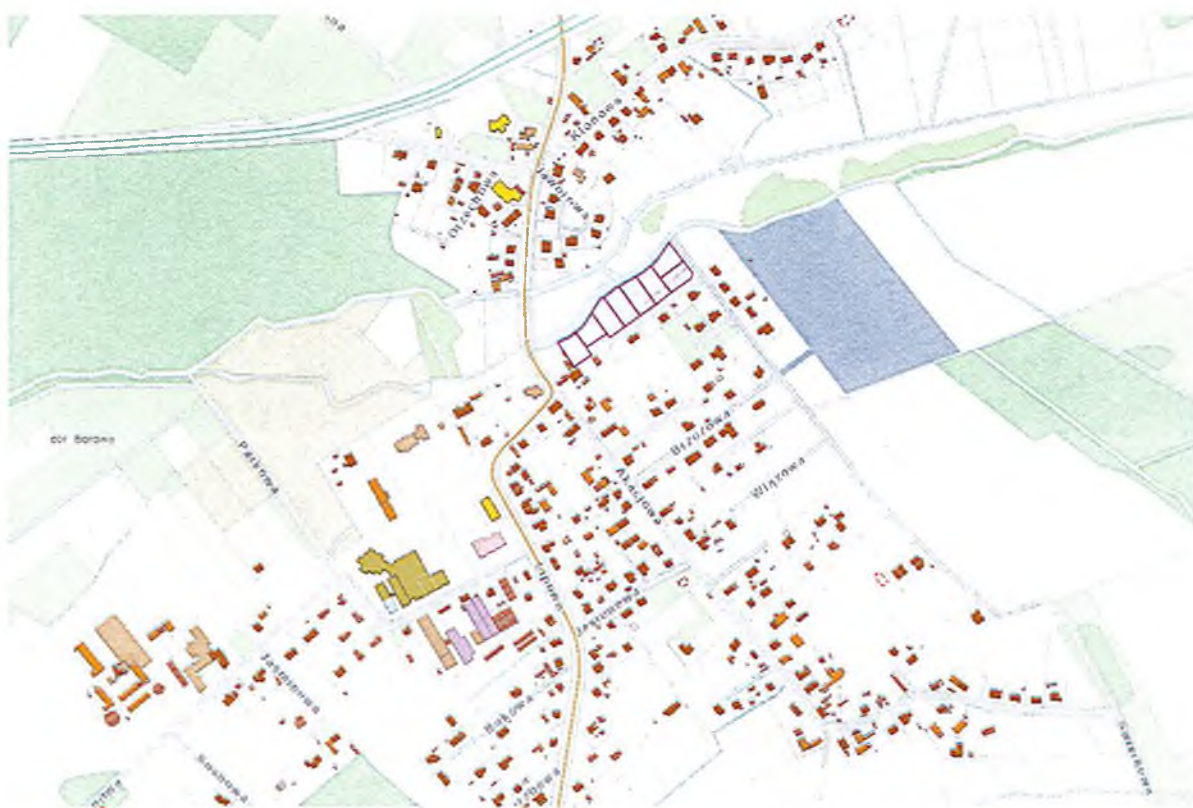
Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

WICESTAROSTA
Andrzej Szawan
Andrzej Szawan

Borowa, gmina Długoleka, AM-1,

124/6 [0,1034 ha], 124/21 [0,0924 ha], 124/22 [0,0925 ha], 124/24 [0,1115 ha], 124/25 [0,1159 ha],
124/26 [0,1196 ha], 124/27 [0,1131 ha], 124/28 [0,0905 ha] i droga wewn. 124/23 [0,0939 ha]



Położenie i wymiary działek można sprawdzić na stronie: <https://serwis.wrosip.pl/imap/?gmap=go0>