

STAROSTA BOLESŁAWIECKI
działający w imieniu Skarbu Państwa
ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę

niezabudowanej **działki nr 294/2 o powierzchni 0,9730 ha**,
położonej w obrębie Osła, gmina Gromadka, na okres 3 lat

- Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego **707,00 zł**
- Wadium **70,00 zł**

Dla przedmiotowej nieruchomości, która jest wolna od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich, Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi **księgę wieczystą nr JG1B/00048101/6**.

Działka nr 294/2 o powierzchni 0,9730 ha przeznaczona jest **do użytkowania rolniczego** (klasoużytki: RV - pow.0,3741 ha, RIVb - pow. 0,2404 ha, PsIV - pow. 0,3585 ha)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gromadka, zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/190/05 Rady Gminy Gromadka z dnia 31 marca 2005 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 6 lipca 2005 r. nr 120 poz. 2497, stanowi w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN/16/10, w części drogi klasy dojazdowej, KDD, w części tereny urządzeń kanalizacji K/3.

Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego działki.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bolesławcu,
ul. Armii Krajowej 12, pokój nr 203
o godzinie 9⁰⁰ dnia 9 sierpnia 2019 r.

Warunki przetargu:

1. Wadium należy wpłacić najpóźniej do **5 sierpnia 2019 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Bolesławcu nr 02 2030 0045 1110 0000 0159 6980 BGŻ BNP Paribas w Bolesławcu. Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany w ogłoszeniu o przetargu rachunek bankowy.
2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi.
3. Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego zostanie zawarta umowa na dzierżawę wyżej wymienionej nieruchomości na okres 3 lat.
4. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany corocznie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni – ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
5. Czynsz dzierżawny będzie płatny z góry za dany rok do dnia 15 stycznia każdego roku.
6. Wydanie przedmiotu dzierżawy nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy
7. Przetarg z ważnej przyczyny może zostać odwołany, co zostanie niezwłocznie podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej Starostwa: <http://bip.powiatboleslawiecki.pl>

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Bolesławcu, ul.Armi Krajowej 12, pok. 205, tel.75 6121748

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

Tomasz Gabrysiak