

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów   | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania   | Cena nieruchomości netto w zł | Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia - art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. | Informacje o przeznaczeniu do zbycia  |
|-----|--|---------------------------------|---|---|-------------------------------|--|---|
| 1.  | Powiat głogowski jedn. ewid. 020303_2<br>Jerzmanowa, obręb 0002 Gaiki-Potoczek<br><br>Działka nr 282/2, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako Br-PsV – grunty rolne zabudowane, PsV – pastwiska trwałe, Księga wieczysta LEIG/00006052/2 | 0,2747                          | Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 379,40 m <sup>2</sup> , uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną, w drodze dojazdowej sieć gazowa. Dojazd dogodny- droga gminna o nawierzchni asfaltowej.<br>W sąsiedztwie zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa. Dalsze otoczenie: akwen wodny, boisko sportowe, droga szybkiego ruchu S3. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów terenów górniczych "Sieroszowice I" i „Rudna I” oraz pozostałej części gminy nie objętej planem miejscowym dla terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach Gminy Jerzmanowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Jerzmanowa Nr XLII/278/2010 z dnia 19 kwietnia 2010 r. działka oznaczona jest na rysunku planu symbolem S.G.17,MP, w tekcie planu symbolem kategorii „MP” tereny dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług, zarówno występujących łącznie z zabudową mieszkaniową jak i samodzielnie. | 150 000, 00                   | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu   | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia nr 104 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 8 kwietnia 2024 r. |

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, (od dnia 25.04.2024 r. do dnia 16.05.2024r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Głogowie oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Głogowskiego [www.powiat.glogow.pl](http://www.powiat.glogow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.powiat.glogow.pl](http://www.bip.powiat.glogow.pl) i [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl)  
Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie ul.Sikorskiego 21, II piętro, pokój 210 lub pod nr telefonu 76 72 82 899, 844 Głogów, dnia 16 kwietnia 2024 r.

STAROSTA  
*Jarosław Dudkowiak*