



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 687, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm. Dz. U. z 2014 r., poz. 183)

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego, na wniosek Zarządu Województwa Dolnośląskiego, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, działającej za pośrednictwem pełnomocnika Pani Jolanty Wyrwy, złożony w dniu 26 listopada 2014 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie drogi, nazwanego przez Inwestora 8

**„Budowa obejścia miejscowości Rynarcice w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 323  
– odcinek I od km 0+340,78 do km 2+539,71 w ramach zadania:  
„Drogi dojazdowe do mostu w Ciechanowie na odcinku Lubin, Głogów - Ciechanów”.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [m <sup>2</sup> ]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Rynarcice	2	208/10	208/12	0,7321	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolnośląskiego 2	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
2	Rynarcice	1	238	238/2	0,1677	Gmina Rudna gospodarujący zasobem nieruchom.: Wójt Gminy Rudna Plac Zwycięstwa 15 59-305 Rudna	Gmina Rudna
3	Rynarcice	1	207	207/1	0,0078	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18	Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin
				207/2	0,0575		

4	Rynarcice	2	208/5	208/14	0,7383	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
5	Rynarcice	2	420	420/2	1,3660	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18	Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin
6	Rynarcice	1	203/27	203/29	2,8891	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
7	Rynarcice	1	230	230/2	0,0802	Gmina Rudna gospodarujący zasobem nieruchomości: Wójt Gminy Rudna Plac Zwycięstwa 15 59-305 Rudna	Gmina Rudna
8	Rynarcice	1	132/1	132/4	1,6511	Stankiewicz Wojciech (Mieczysław, Mieczysława), Stankiewicz Anna Małgorzata (Stanisław, Helena) – na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej	Stankiewicz Wojciech, Stankiewicz Anna
9	Rynarcice	1	430	430/1	0,1571	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18	Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin
10	Rynarcice	1	130	130/1	0,4454	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2,	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
11	Rynarcice	1	326/120	326/121	0,0093	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18	Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin
				326/122	0,0142		
12	Rynarcice	1	349/1	349/3	0,2711	Skarb Państwa gospodarujący zasobem: Zarząd Powiatu Lubińskiego, siedziba: ul. Jana Kilińskiego 12b, 59-300 Lubin	Skarb Państwa - Starosta Lubiński
13	Rynarcice	1	321/121	321/124	0,2252	Powiat Lubiński gospodarujący zasobem nieruchomości: Zarząd Powiatu Lubińskiego, siedziba: ul. Jana Kilińskiego 12b, 59-300 Lubin	Powiat Lubiński

Tabela nr 2 zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycje [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycje			
1	Rynarcice	1	237	-	1,5300	Województwo Dolnośląskie zarządca: Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu	Województwo Dolnośląskie

Tabela nr 3 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Rynarcice	1	203/27	203/28	0,0072	Przebudowa napowietrznej sieci elektrycznej	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2,
				203/30	0,0041		
2	Rynarcice	1	326/120	326/123	0,0017	Przebudowa sieci teletechnicznej	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18

Tabela nr 4 zajęcia czasowe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Rynarcice	2	208/5	208/15	2,0151	odtworzenie zjazdu	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2,
2	Rynarcice	2	420	420/3	25,25	odtworzenie zjazdu	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18
3	Rynarcice	1	203/27	203/28	20,5317	umocnienie i regulacja koryta ciekłu	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2
				203/30	42,9621		

4	Rynarcice	1	430	430/2	23,76	odtworzenie zjazdu	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18
5	Rynarcice	1	132/1	132/3	3,09	umocnienie i regulacja koryta ciekłu, odtworzenie zjazdu	Stankiewicz Wojciech (Mieczysław, Mieczysława), Stankiewicz Anna Małgorzata (Stanisław, Helena) – na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej
				132/5	16,89		
6	Rynarcice	1	326/120	326/123	26,52	budowa zjazdu na istniejącą drogę gruntową	Skarb Państwa zarządca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lubin siedziba: Lubin ul. Spółdzielcza 18
7	Rynarcice	1	130	130/2	0,0008	budowa zjazdu na istniejącą drogę gruntową	Skarb Państwa wykonujący prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w mieście stołecznym Warszawa, Dolańskiego 2

**Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:**

**Tabela nr 5**

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	Rynarcice AM 2	LE1U/00059079/6	208/10	27,9947	208/11	27,2626
					<b>208/12</b>	<b>0,7321</b>
2	Rynarcice AM 2	LE1U/00059079/6	208/5	3,9236	208/13	1,1702
					<b>208/14</b>	<b>0,7383</b>
					208/15	2,0151
3	Rynarcice AM 1	LE1U/00059079/6	203/27	66,3829	203/28	20,5317
					<b>203/29</b>	<b>2,8891</b>
					203/30	42,9621
4	Rynarcice AM 1	LE1U/00038892/8	207	10,04	<b>207/1</b>	<b>0,0078</b>
					<b>207/2</b>	<b>0,0575</b>
					207/3	9,97
5	Rynarcice AM 2	LE1U/00038892/8	420	30,75	420/1	4,13
					<b>420/2</b>	<b>1,3660</b>
					420/3	25,25
6	Rynarcice AM 1	LE1U/00038892/8	430	23,92	<b>430/1</b>	<b>0,1571</b>
					430/2	23,76
7	Rynarcice AM 1	LE1U/00038892/8	326/120	26,54	<del>326/121</del>	<del>0,0002</del>
					<del>326/122</del>	<del>0,0142</del>
					326/123	26,52
8	Rynarcice AM 1	LE1U/00068979/1	238	0,85	238/1	0,1073
					<b>238/2</b>	<b>0,1677</b>
					238/3	0,57
9	Rynarcice AM 1	LE1U/00068979/1	230	1,25	230/1	0,88
					<b>230/2</b>	<b>0,0802</b>
					230/3	0,29
10	Rynarcice AM 1	LE1U/00072468/7	132/1	21,79	132/2	0,16
					132/3	3,09
					<b>132/4</b>	<b>1,6511</b>
11	Rynarcice AM 1	LE1U/00073834/1	130	9,89	132/5	16,89
					<b>130/1</b>	<b>0,4454</b>
12	Rynarcice AM 1	LE1U/00048234/1	321/121	0,94	130/2	9,45
					<b>321/124</b>	<b>0,2252</b>
13	Rynarcice AM 1	LE1U/00070825/4	349/1	1,23	321/125	0,71
					<b>349/3</b>	<b>0,2711</b>
					349/4	0,96

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rudna, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2107, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jarosław Barańczak*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury

