



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, zm.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1250) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.),

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Zarząd Województwa Dolnośląskiego, wykonujący swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, występującego przez pełnomocnika Pana Roberta Lewandowskiego, złożony w dniu 8 września 2016 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

### **Budowa ronda na skrzyżowaniu ul. Kościuszki, ul. Sienkiewicza i ul. Wrocławskiej w Żmigrodzie wraz z budową i przebudową kanalizacji deszczowej, przebudową oświetlenia drogowego oraz kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	0001, Żmigród	13	56	56/1	0,0780	Gmina Żmigród (własność) Burmistrz Gminy Żmigród (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	Gmina Żmigród
2	0001, Żmigród	18	28	28/1	0,0669	Kowalczyk Grzegorz Kowalczyk Anna	Kowalczyk Grzegorz Kowalczyk Anna
3	0001, Żmigród	16	1/1	1/3	0,0021	Chorzępa Zbigniew Chorzępa Ewa	Chorzępa Zbigniew Chorzępa Ewa

Tabela nr 2 zajęcia stałe

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* – istniejący pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia całego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	0001, Żmigród	18	część działki 37	---	0,1094	Województwo Dolnośląskie (własność) Zarząd Województwa Dolnośląskiego (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	Województwo Dolnośląskie
2	0001, Żmigród	14	1/1	---	0,0249	Skarb Państwa (własność) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu	----
3	0001, Żmigród	18	część działki 9/2	---	0,2468	Skarb Państwa (własność) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu	----

**Tabela nr 3 zajęcia czasowe:**

**Tabela nr 3 zajęcia czasowe:**

Nieruchomości zajęte dla celów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych oraz budowy i przebudowy zjazdów zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. f, lit. g i lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			przed podziałem	po podziale						
1	0001, Żmigród	14	1/2	---	0,2372	Przebudowa drogi gminnej klasy Z oraz przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu	Gmina Żmigród (własność) Burmistrz Gminy Żmigród (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	nie	tak	nie
2	0001, Żmigród	14	77	---	0,0333	Przebudowa drogi powiatowej klasy Z oraz przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu	Powiat Trzebnicki (własność) Zarząd Dróg Powiatowych (trwały zarząd)	nie	tak	nie
3	0001, Żmigród	18	28	28/2	0,0212	Rozbiórka budynków gospodarczych	Kowalczyk Grzegorz Kowalczyk Anna	nie	tak	nie

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

**Tabela nr 4**

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1.	0001, Żmigród	13	WR1W/00035556/6	56	1,2465	56/1 56/2	0,0780 1,1685
2.	0001, Żmigród	18	WR1W/00048748/3	28	0,4510	28/1 28/2	0,0669 0,3841
3.	0001, Żmigród	16	WR1W/00036520/2	1/1	0,0404	1/3 1/4	0,0021 0,0383

Decyzja wydana w przedmiotowej sprawie orzekać będzie, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 5

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	0001, Żmigród	13	56	56/1	0,0780	Gmina Żmigród (własność) Burmistrz Gminy Żmigród (gospodarowanie zasobem nieruchomości)	Gmina Żmigród
2	0001, Żmigród	18	28	28/1	0,0669	Kowalczyk Grzegorz Kowalczyk Anna	Kowalczyk Grzegorz Kowalczyk Anna
3	0001, Żmigród	16	1/1	1/3	0,0021	Chorzępa Zbigniew Chorzępa Ewa	Chorzępa Zbigniew Chorzępa Ewa

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Żmigrodzie oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury

Sprawę prowadzi: Joanna Tabisz tel. (71) 340-65-86, pokój 2112

