



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, zm. Dz. U. z 2016 r., poz. 1250), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 353, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 3/17 z dnia 19 stycznia 2017 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, działającemu przez pełnomocnika Panią Lidę Markowską - Zastępcę Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 36a nazwanej przez Inwestora: „Przebudowa mostu nad rzeką Zimnica w ciągu drogi krajowej nr 36a w ciągu tzw. „Obwodnicy Ścinawy””.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Zajęcia stałe

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	Nr 0004, Obręb 4	8	113/6	113/14	0,0118	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych

2	Nr 0004, Obręb 4	9	124	124/1	0,0092	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
3	Nr 0004, Obręb 4	9	136	136/1	0,0045	Gmina Ścinawa Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa ul. Rynek 17, 59-330 Ścinawa	Gmina Ścinawa, Ścinawa
4	Nr 0004, Obręb 4	9	137	137/1	0,0045	Stefan Grędysa	Stefan Witold Grędysa
5	Nr 0004, Obręb 4	9	148	148/1	0,0057	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
6	Nr 0004, Obręb 4	9	148	148/2	0,0021	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych

Tabela nr 2 zajęcia stałe: Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	Nr 0004, Obręb 4	9	114/1	114/1	0,2209	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Warszawa
2	Nr 0004, Obręb 4	9	114/2	114/2	0,2360	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Warszawa

Tabela nr 3 Nieruchomości (oznaczone numerami ewidencyjnymi działek) stanowiące tereny wód płynących położone w częściach w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia projektu podziału:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki	Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
1	Nr 0004, Obręb 4	9	135	0,0988	Budowa mostu tymczasowego oraz stałego z umocnieniem koryta rzeki i z przebudową sieci energetycznej	Marszałek Województwa Dolnośląskiego ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Dolnośląskiego

Zajęcia czasowe

Tabela nr 4 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów budowy tymczasowego obiektu budowlanego, przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy zjazdów – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, lit. e i lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. czas. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed Podziałem	Po Podziale						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nr 0004, Obręb 4	8	113/6	113/15	0,0978	Budowa mostu tymczasowego z dojazdami	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	nie	tak	nie
					0,0300	Przebudowa sieci energetycznej		tak	tak	nie
2	Nr 0004, Obręb 4	9	136	136/2	0,0588	Budowa mostu tymczasowego z dojazdami*	Gmina Ścinawa Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa ul. Rynek 17 59-330 Ścinawa	nie	tak	nie
					0,0224	Przebudowa sieci energetycznej		tak	tak	nie

3	Nr 0004, Obręb 4	9	137	137/2	0,0089	Przebudowa zjazdu	Stefan Grędysa	nie	tak	nie
					0,0529	Budowa mostu tymczasowego z dojazdami*		nie	tak	nie
4	Nr 0004, Obręb 4	9	147	147	0,0137	Przebudowa zjazdu	Gmina Ścinawa Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa ul. Rynek 17 59-330 Ścinawa	nie	tak	nie

* planowany termin użytkowania mostu tymczasowego – do dnia 19 listopada 2018 r., termin rozbiórki – do dnia 30 listopada 2018 r.

Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	Nr 0004, Obręb 4 AM 8	LE1U/00023215/1	113/6	5,1805	113/14	0,0118
					113/15	5,1687
2	Nr 0004, Obręb 4 AM 9	LE1U/00008000/0	124	0,0762	124/1	0,0092
					124/2	0,0670
3	Nr 0004, Obręb 4 AM 9	LE1U/00018814/2	136	0,8437	136/1	0,0045
					136/2	0,8392
4	Nr 0004, Obręb 4 AM 9	7988	137	1,0383	137/1	0,0045
					137/2	1,0338
5	Nr 0004, Obręb 4 AM 9	LE1U/00059732/2	148	0,8778	148/1	0,0057
					148/2	0,0021
					148/3	0,8700

Niżej wymienione nieruchomości (tabela 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust.4 pkt 1 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 6

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Nr działki		Pow. działki ha	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
		Przed podziałem	Po podziale			
1	Nr 0004, Obręb 4 AM 9	136	136/1	0,0045	Gmina Ścinawa Burmistrz Miasta i Gminy Ścinawa	Gmina Ścinawa

2	Nr 0004, Obręb 4 AM 9	137	137/1	0,0045	Stefan Grędysa	Stefan Grędysa,
---	--------------------------	-----	-------	--------	----------------	-----------------

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa (art. 20 ust. 1, ust. 2, ust. 4 i ust. 5 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*), nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa (tabela 6a), z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

Tabela nr 6a

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	Nr 0004, Obręb 4	8	113/6	113/14	0,0118	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych
2	Nr 0004, Obręb 4	9	124	124/1	0,0092	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
3	Nr 0004, Obręb 4	9	148	148/1	0,0057	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych
4	Nr 0004, Obręb 4	9	148	148/2	0,0021	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych z/s w Mieście Stołecznym Warszawa ul. Dolańskiego 2 00-215 Warszawa Adres do kor.: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław	Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych

Ustanowienie trwałego zarządu stwierdzi wojewoda w drodze decyzji. Decyzja ta stanowić będzie podstawę wpisu do księgi wieczystej.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 3/17 wydanej dnia 19 stycznia 2017 r., zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2114, w godzinach w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Baraniczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury