

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

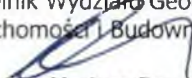
Starosta Polkowicki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Gaworzyce, gmina Gaworzyce, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 401/2, AM-1, o powierzchni 0,67 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, o urządzonej księdze wieczystej nr LE1G/00097458/2, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głogowie, wg ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunty orne (R).
2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia: 0,67 ha.
3. Opis nieruchomości: działka przeznaczona do wydzierżawienia przylega do terenu budowy drogi ekspresowej S-3 Nowa Sól – Legnica.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla parku elektrowni wiatrowych Gaworzyce uchwalonym dnia 30 marca 2010 r. Uchwałą Rady Gminy Gaworzyce Nr XXX/180/2010 przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem R(M)- tereny rolnicze (rezerwa pod zabudowę mieszkaniową) i R- tereny rolnicze.
Grunt będący przedmiotem dzierżawy przeznacza się na magazynowanie humusu, zdjętego z terenu budowy drogi ekspresowej S-3 Nowa Sól – Legnica.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dłużej niż 3 miesiące od dnia przejścia nieruchomości.
6. Czas trwania umowy: do 3 lat.
7. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego: 670,00 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt złotych) plus należny podatek VAT o wysokości 23%, tj. 824,10 zł (słownie: osiemset dwadzieścia cztery złote 10/100).
8. Termin wnoszenia czynszu: czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Wszelkie świadczenia związane z przedmiotem dzierżawy zobowiązany jest ponosić Dzierżawca.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia 12.05.2017 r. do dnia 01.06.2017 r.):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej Powiatu Polkowickiego pod adresem www.powiatpolkowicki.pl,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polkowickiego pod adresem www.bip.powiatpolkowicki.pl,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gaworzyce,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem www.bip.duw.pl.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Nieruchomości i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach ul. św. Sebastiana 1, pokój nr 203, tel. 76 729 92 53.
Sprawa Nr GG.6845.1.2017

z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Nieruchomości i Budownictwa

mgr inż. Mariusz Dzumnyk