

WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg Kw i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem w planie zagospodarowania i sposobem jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin zapłaty	Informacje o sprzedaży	Uwagi
-1-	-2-	-3-	- 4-	-5-	-6-	-7-
1	dz. nr 26 pow.0,1676 ha AM-6 obr.VI- Świeradów Zdrój  Księgę wieczystą dla przedmiotowej nieruchomości prowadzi Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim pod nr KW JG1S/00026113/9.	Nieruchomość niezabudowana. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Świeradów Zdrój, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Nr V/257/20185 z dnia 04 lutego 2015r Teren oznaczony jest symbolem 117MN – teren zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość przeznaczona pod budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.	53.934,00 zł  <i>w/w cena nie uwzględnia podatku VAT</i>	Przed podpisaniem aktu notarialnego.	Zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Miejskiej Świeradów Zdrój, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj.budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.	Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.). <b>przedmiotowa sprzedaż obciążona jest podatkiem VAT.</b>

Uwaga: W myśl art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz.2147 ze zm.) osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów oraz poprzednim właścicielom nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 05.12.1990r., lub ich spadkobiercom, jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Pod warunkiem złożenia oświadczenia, o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w w/w wykazie.

Termin złożenia wniosku upływa : 07 sierpnia 2017 roku

STAROSTA  
*Małgorzata Czarniecki*  
Małgorzata Czarniecki