



**ZAWIADOMIENIE  
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1377), po rozpatrzeniu wniosku Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, występującego przez pełnomocnika Pana Marka Jagiełły z dnia 5 maja 2017 r., skorygowanego w dniu 8 czerwca 2017 r.,

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 18/17 z dnia 28 lipca 2017 r., udzielił pozwolenia Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, występującemu przez pełnomocnika Pana Marka Jagiełłę, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na odbudowie i przebudowie wałów przeciwpowodziowych w ramach inwestycji nazwanej przez Inwestora:

**Fragmentaryczna modernizacja wałów przeciwpowodziowych rzeki Odry w km 270+400 do 281+600, wał cofkowy stopnia wodnego Brzeg Dolny.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela 1 – zajęcia stałe**

lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	0019, Uraz	1	1320	1320/1	0,2026	Skarb Państwa <i>właściciel</i>	Skarb Państwa w zarządzie
2.	0019, Uraz	1	1270/459	1326	0,0827	Państwowe Gospodarstwo Leśne	Państwowe Gospodarstwo Leśne
3.	0019, Uraz	1	1259/447	1327	0,1017	Lasy Państwowe Nadleśnictwo	Lasy Państwowe Nadleśnictwo
4.	0019, Uraz	1	1186/5	1329	0,0099	Oborniki Śląskie <i>zarządca</i>	Oborniki Śląskie
5.	0019, Uraz	1	1186/6	1186/6	0,0744	Kilian Jan <i>właściciel</i>	Kilian Jan
6.	0019, Uraz	1	1002	1002/1	0,0056	Skarb Państwa <i>właściciel</i> Starosta Trzebnicki <i>wykonywanie prawa własności SP</i>	Brak KW
7.	0019, Uraz	1	999/2	999/5	0,0179	Szewczyk Czesław <i>właściciel</i>	Szewczyk Czesław
8.	0019, Uraz	1	999/1	999/3	0,1022	Kałwak Andrzej <i>współwłaściciel</i> Kałwak Helena <i>współwłaściciel</i>	Kałwak Andrzej Kałwak Helena
<b>zajęcia stałe – działki we władaniu inwestora</b>							
8.	0019, Uraz	1	1265	N	24,4300	Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu	Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
9.	0019, Uraz	1	1186/3	N	1,3000		
10.	0019, Uraz	1	1238/1	N	2,9700		
11.	0019, Uraz	1	1187/1	N	3,0400		
12.	0019, Uraz	1	1186/1	N	0,0290		
13.	0003, Jodłowice	1	166/2	N	5,0000		
14.	0009, Wały	1	80/67	N	2,8500		

N działki nie podlegające podziałowi

**Tabela nr 2 - zajęcia czasowe**

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych podlegają ograniczeniu w korzystaniu

lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Cel zajęcia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
1.	0003, Jodłowice	1	7/2	N	0,1350	Gmina Brzeg Dolny własność Burmistrz Brzegu Dolnego gosp. gminnym zasobem nieruchomości	Gmina Brzeg Dolny	renowacja rowu, przebudowa dojazdu do wału
2.	0019, Uraz	1	1099	N	0,0100	Gmina Oborniki Śląskie własność Burmistrz Obornik Śląskich gosp. zasobem	Gmina Oborniki Śląskie	przebudowa dojazdu do wału umocnienie skarp
3.	0019, Uraz	1	1270/459	1328	0,0410	Skarb Państwa właściciel Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie zarządca	Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie	
4.	0019, Uraz	1	1262/459	N	0,0570			
5.	0019, Uraz	1	1218	N	0,1800	Gmina Oborniki Śląskie własność	Gmina Oborniki Śląskie	umocnienie skarp
6.	0019, Uraz	1	1177	N	0,0285	Burmistrz Obornik Śląskich gosp. zasobem		przebudowa przejazdu wałowego
7.	0019, Uraz	1	1186/2	N	0,0170			umocnienie skarp
8.	0008, Lubnów	1	477	N	0,0325	Województwo Dolnośląskie Zarząd Województwa Dolnośląskiego	---	przebudowa dojazdu do wału umocnienie skarp

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

L.p.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki	Powierzchnia działki [ha]
1	0019, Uraz, AM-1	G.553 WR1W/00027039/7	1320	13,29	1320/1	0,2026
					1320/2	13,09
2	0019, Uraz, AM-1	G.553 WR1W/00027039/7	1270/459	15,90	1326	0,0827
					1327	0,1017
					1328	15,72
3	0019, Uraz, AM-1	G.125 WR1W/00007513/8	1186/5	0,36	1186/6	0,0744
					1186/7	0,29
4	0019, Uraz, AM-1	G.553 WR1W/00027039/7	1259/447	31,03	1329	0,0099
					1330	31,02
5	0019, Uraz, AM-1	G.405 ---	1002	0,87	1002/1	0,0056
					1002/2	0,86
6	0019, Uraz, AM-1	G.183 WR1W/00007046/3	999/2	0,54	999/5	0,0179
					999/6	0,52
7	0019, Uraz, AM-1	G.415 WR1W/00025377/4	999/1	1,48	999/3	0,1022
					999/4	1,38

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

Tabela 3

lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	0019, Uraz	1	1186/5	1186/6	0,0744	Kilian Jan właściciel	Kilian Jan
2.	0019, Uraz	1	999/2	999/5	0,0179	Szewczyk Czesław właściciel	Szewczyk Czesław
3.	0019, Uraz	1	999/1	999/3	0,1022	Kałwak Andrzej współwłaściciel Kałwak Helena współwłaściciel	Kałwak Andrzej Kałwak Helena

Na podstawie art. 25 ust. 1 cyt. ustawy, wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 25 ust. 1 cyt. ustawy, wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego wydanej dnia 28 lipca 2017 r., Nr 18/17, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich, Urzędu Miejskiego w Brzegu Dolnym, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jaroslawa Barańczak*  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Inżynierii

