

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU POLKOWICKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości powiatu polkowickiego przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: nieruchomość gruntowa położona w obrębie 0001, Polkowice - miasto, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 174/5, AM-11, o powierzchni 0,0791 ha, stanowiąca własność powiatu polkowickiego, o urządzonej księdze wieczystej nr LE1U/00005535/8, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lubinie, wg ewidencji gruntów sklasyfikowana jako inne tereny zabudowane (Bi).
2. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, porośnięta zielenią niską i drzewami, sąsiadująca z obiektem placówki opiekuńczej i parkiem miejskim.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Polkowice i obrębu Polkowice Dolne, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Polkowicach Nr XI/83/99 z dnia 16 września 1999 r., przedmiotowa działka oznaczone jest symbolem 4 ZP, U.
 - *Funkcja podstawowa i funkcje uzupełniające:*
Teren istniejącego parku oraz usług, administracji, usług z zielenią towarzyszącą, pojedynczych urządzeń sportowych i rekreacyjnych.
 - *Ustalenia obowiązujące:*
 - Obejmuje się ochroną wartościową zieleni wysoką i krzewy w parku.
 - Dopuszcza się realizację nowej zabudowy usługowej przy ul. Targowej.
 - We wschodniej części parku – proj. Ścieżka rowerowa.
 - Istniejący ciąg pieszy łączący ul. Poczтовую z ul. 3-go Maja – do trwałej adaptacji.
4. Grunt będący przedmiotem zbycia w drodze darowizny przeznaczony na Centralny Park Zabaw i Wypoczynku w Polkowicach.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dłużej niż 3 miesiące od dnia przejęcia nieruchomości.
6. Wartość nieruchomości według operatu szacunkowego: 26 364,00 zł netto,

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia 24.10.2017 r. do dnia 13.11.2017 r.):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej Powiatu Polkowickiego pod adresem www.powiatpolkowicki.pl,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polkowickiego pod adresem www.bip.powiatpolkowicki.pl,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Polkowice,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem www.bip.duw.pl.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Nieruchomości i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach ul. św. Sebastiana 1, pokój nr 203, tel. 76 729 92 53.

Sprawa Nr GG.6840.6.2017

z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Nieruchomości i Budownictwa

mgr inż.  Dziurzyk