

GK.6840.1.2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz.2147 ze zm.) Starosta Górowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości :

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Położenie nieruchomości : Góra , ul. Tadeusza Kościuszki nr 4.
2. Oznaczenie nieruchomości : Działka nr 931 o pow. 0.2162 ha , AM-25 KW. LE1G/00075638/8 w Sądzie Rejonowym w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych .
3. Opis nieruchomości :
Działka zlokalizowana w centrum miasta, przy ul. Kościuszki .W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa. Teren wyposażony w sieć wodociągową , kanalizacji sanitarnej , gazowej , elektrycznej, telefonicznej.
Na działce znajduje się budynek użytkowy po byłej Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Górze. Budynek w kształcie litery L , dwubryłowy dwukondygnacyjny , nie podpiwniczony. W budynku znajdują się pomieszczenia biurowe , socjalne , sanitariaty, garaże o łącznej pow. użytkowej 1529 m².
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :
Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Góra obwieszczonym przez Radę Miejską Góry w dniu 30 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2013 r. ,poz.6491) nieruchomość znajduje sie w jednostce bilansowej AB 18Up/ZP- z ustalonym przeznaczeniem :
 - 1) podstawowe :
 - a) usługi publiczne z zakresu administracji , kultury , oświaty,,
 - b) usługi w zakresie gastronomii , oraz obsługi ludności i przedsiębiorstw o których mowa w § 2 ust. 2 uchwały ,
 - c) zieleni parkowa.
 - 2) uzupełniające :
 - a) zabudowa mieszkaniowa
 - b) urzędnia komunikacyjne (dojazdy , parkingi , place manewrowe)
 - c) sieci infrastruktury technicznej i związane z nim urzędnia
5. Forma zbycia : sprzedaż.
6. Tryb zbycia : w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.
7. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : - **795.000,00 zł** .
8. Wykaz nieruchomości będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Górze oraz zamieszczony w biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Górowskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu na okres 21 dni tj. od dnia 30.10.2017 r. do dnia 19.11.2017 r.
9. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winne złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 10.12.2017 r.

Informację na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji ,Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Górze przy ul. Mickiewicza 1, I piętro, pokój nr 4,5 lub pod nr telefonów (65) 5443917,5443919.

Z up. STAROSTY

Paweł Niedzwiedz
Wicestarosta