

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego.

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obrębie nr 0013 Radwanice, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 157/3, AM-1, o powierzchni 0,0084 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa, o urządzonej księdze wieczystej nr LE1U/00086758/5, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Głogowie, wg ewidencji gruntów sklasyfikowana jako inne tereny zabudowane (Ba).

**2. Opis nieruchomości:**

działka o kształcie regularnym - prostokątnym, zabudowana budynkiem trafostacji, który jest własnością przedsiębiorstwa przesyłowego TAURON DYSTRYBUCJA S.A.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego siedliska i terenów rozwojowych wsi Radwanice, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/182/02 Rady Gminy w Radwanicach z dnia 25.04.2002 r. (Dz. U. Woj. Dol. Nr 159 poz. 2164), działka nr 157/3 oznaczona jest symbolem EE- Obiekty elektroenergetyki (trafostacje) (100%).

**4. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dłużej niż 3 miesiące od dnia przejścia nieruchomości.

**5. Wartość nieruchomości według operatu szacunkowego:** 6 300,00 zł netto.

**6. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:** na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7, art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

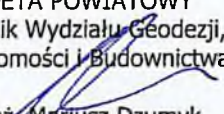
**7. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zastrzega się prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia 11.01.2018 r. do dnia 01.02.2018 r.):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej Powiatu Polkowickiego pod adresem [www.powiatpolkowicki.pl](http://www.powiatpolkowicki.pl),
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polkowickiego pod adresem [www.bip.powiatpolkowicki.pl](http://www.bip.powiatpolkowicki.pl),
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radwanice,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl)

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Nieruchomości i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach ul. św. Sebastiana 1, pokój nr 210, tel. 76 746 15 47.  
Sprawa Nr GG.6840.24.2016

z up. STAROSTY  
GEODETA POWIATOWY  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Nieruchomości i Budownictwa  
  
mgr inż. Mariusz Dzumyk

Polkowice, dnia 09.01.2018 r.