

WYKAZ

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t. ze zm.),
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Mietków, obręb 0001 BORZYGNIEW	1	311/15	WR1S/ 00046419/1 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0795	Działka położona jest w południowej części obrębu wsi, przy ul.Działkowej (drodże gruntowej), w odległości ok. 320 m od drogi o nawierzchni utwardzonej (ul. Wodnej), w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz terenów zadrzewionych, niezabudowanych, przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji. Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Zbiornika Mietkowskiego” (kilkaset metrów w linii prostej). Kształt działki zbliżony jest do wydłużonego prostokąta. Teren zasadniczo płaski, niezabudowany, porośnięty trawą, roślinnością samosiewną i pojedynczymi drzewami owocowymi, pojedynczymi nasadzeniami ozdobnymi: tuje, świerki i krzewy, które nie stanowią wartości rynkowej. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg i energię elektryczną niskiego napięcia. Na działce znajduje się złącze kablowe.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borzygniew, przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 22.02.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN1 przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż prawa własności	47 700,00 zł +23% VAT
2	Gmina Mietków, obręb 0001 BORZYGNIEW	1	311/46	WR1S/ 00046419/1 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0818	Działka położona jest w południowej części obrębu wsi, przy ul.Działkowej (drodże gruntowej), w odległości ok. 320 m od drogi o nawierzchni utwardzonej (ul. Wodnej), w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz terenów zadrzewionych, niezabudowanych, przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji. Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Zbiornika Mietkowskiego” (kilkaset metrów w linii prostej). Kształt działki zbliżony jest do wydłużonego prostokąta. Teren zasadniczo płaski, niezabudowany, porośnięty trawą, roślinnością samosiewną i pojedynczymi drzewami owocowymi, które nie stanowią wartości rynkowej. Na działce znajduje się niewielkie ogrodzenie tymczasowe i barak („domek letniskowy”), nietrwale związany z gruntem. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg i energię elektryczną niskiego napięcia.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borzygniew, przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 22.02.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN1 przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż prawa własności	49 100,00 zł +23% VAT

3	Gmina Mietków, obręb 0001 BORZYGNIW	1	311/20	WR1S/ 00046419/1 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0838	<p>Działka położona jest w południowej części obrębu wsi, przy ul.Działkowej (drodze gruntowej), w odległości ok. 320 m od drogi o nawierzchni utwardzonej (ul. Wodnej), w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz terenów zadrzewionych, niezabudowanych, przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji.</p> <p>Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Zbiornika Mietkowskiego” (kilkaset metrów w linii prostej). Kształt działki zbliżony jest do wydłużonego prostokąta. Teren zasadniczo płaski, niezabudowany, porośnięty trawą, roślinnością samosiewną i pojedynczymi starymi drzewami owocowymi, które nie stanowią wartości rynkowej. Na działce znajduje się barak („domek letniskowy”), nietrwale związany z gruntem.</p> <p>Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg i energię elektryczną niskiego napięcia. Wodociąg przebiega m.in. wzdłuż zachodniej granicy działki. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega fragment kanalizacji sanitarnej prowadzący do pobliskiego ujęcia wody, a odprowadzany w pobliski teren.</p>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borzygniew, przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 22.02.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN1 przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż prawa własności	50 300,00 zł +23% VAT
4	Gmina Mietków, obręb 0001 BORZYGNIW	1	311/22	WR1S/ 00046419/1 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0817	<p>Działka położona jest w południowej części obrębu wsi, przy ul.Działkowej (drodze gruntowej), w odległości ok. 320 m od drogi o nawierzchni utwardzonej (ul. Wodnej), w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz terenów zadrzewionych, niezabudowanych, przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji.</p> <p>Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Zbiornika Mietkowskiego” (kilkaset metrów w linii prostej). Kształt działki zbliżony jest do wydłużonego prostokąta. Teren zasadniczo płaski, porośnięty trawą, roślinnością samosiewną i pojedynczymi starymi drzewami owocowymi, które nie stanowią wartości rynkowej, są zdziczałe, niepielęgnowane. Teren od frontu ogrodzony fragmentem bramy przesuwnej konstrukcji stalowej. Na działce znajduje się budynek wolnostojący, 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, o funkcji gospodarczo-letniskowej o pow. ok.35m², budynek gospodarczy o pow. ok.7 m² oraz budowla-basen o pow. ok.8 m².</p> <p>Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg i energię elektryczną niskiego napięcia. Wodociąg przebiega przy południowej granicy działki, na działce przebiega linia energetyczna eNac.</p> <p>W północnej części działki przebiega fragment kanalizacji sanitarnej prowadzący do pobliskiego ujęcia wody, a odprowadzany w pobliski teren.</p>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borzygniew, przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 22.02.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN1 przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż prawa własności	65 000,00 zł +23% VAT

5	Gmina Mietków, obręb 0001 BORZYGNIW	1	311/30	WR1S/ 00046419/1 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0505	<p>Działka położona jest w południowej części obrębu wsi, przy ul.Działkowej (drodze gruntowej), w odległości ok. 320 m od drogi o nawierzchni utwardzonej (ul. Wodnej), w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz terenów zadrzewionych, niezabudowanych, przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji.</p> <p>Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Zbiornika Mietkowskiego” (kilkaset metrów w linii prostej). Kształt działki zbliżony jest do trapezu prostokątnego. Teren w przewadze płaski, w południowej części działki występuje skarpa ze spadkiem w kierunku terenów przemysłowych. Teren porośnięty trawą, roślinnością samosiewną i pojedynczymi starymi drzewami owocowymi, które nie stanowią wartości rynkowej, są zdziczałe, niepielęgowane.</p> <p>Na działce znajduje się budynek wolnostojący, 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, o funkcji gospodarczo-letniskowej (przy skarpiu) o pow. ok.7m² – bez wartości rynkowej.</p> <p>Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg i energię elektryczną niskiego napięcia. Na działce znajduje się wodociąg wA32 oraz energia elektryczna eANN.</p>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borzygniew, przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 22.02.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN1 przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż prawa własności	30 300,00 zł +23% VAT
6	Gmina Mietków, obręb 0001 BORZYGNIW	1	311/33	WR1S/ 00046419/1 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0823	<p>Działka położona jest w południowej części obrębu wsi, przy ul.Działkowej (drodze gruntowej), w odległości ok. 320 m od drogi o nawierzchni utwardzonej (ul. Wodnej), w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz terenów zadrzewionych, niezabudowanych, przeznaczonych pod usługi sportu i rekreacji.</p> <p>Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Zbiornika Mietkowskiego” (kilkaset metrów w linii prostej). Kształt działki zbliżony jest do wydłużonego prostokąta. Teren jest niezabudowany, w przewadze płaski, w południowej części działki występuje skarpa ze spadkiem w kierunku terenów przemysłowych. Teren porośnięty trawą, roślinnością samosiewną i pojedynczymi starymi drzewami owocowymi, które nie stanowią wartości rynkowej.</p> <p>Na działce znajduje się barak („domek letniskowy”), nietrwale związany z gruntem.</p> <p>Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg i energię elektryczną niskiego napięcia.</p>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Borzygniew, przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy Mietków z dnia 22.02.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN1 przeznaczonym pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż prawa własności	49 400,00 zł +23% VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 17.01.2018 r. do dnia 07.02.2018 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do 28.02.2018 r.

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T.Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

STAROSTA
Romana Potocki