

Załącznik do Zarządzenia Nr 48/PM/2018

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 17 stycznia 2018 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNIĄ 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb sprzedaży	cena nieruchomości	Wysokość opłat rocznych i ich aktualizacja
1	2	3	4	5	6	7
Legnica ul. A. Asnyka nr 8 KW LE1L/000 56378/3	Działka nr 31/2 o powierzchni 0,1352 ha obręb Tarninów	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem wolnostojącym administracyjno-usługowym o kubaturze 3823,0 m ³ i powierzchni zabudowy 629,9 m ² , dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym wykonanym w systemie stalowym szkieletowym. Nieruchomość posiada uzbrojenie w sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, telefoniczną, posiada system alarmowy i monitoring. Ogrzewanie z sieci WPEC w Legnicy.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/346/17 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 czerwca 2017 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 3121 z dnia 6 lipca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - w części terenu położonego w rejonie ul. Asnyka, Złotoryjskiej i Kilińskiego, nieruchomość ta znajduje się w jednostce 2MWU, gdzie ustala się podstawową funkcję terenu - do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Węzeł cieplny znajduje się w budynku i umiejscowiony jest w pomieszczeniu z zewnętrznym wejściem.	Przetarg ustny nieograniczony	Łącznie 600.000,00 zł. w tym: - wartość gruntu 342.000,00 zł - wartość budynku 258.000,00 zł	Nie dotyczy.

Uwagi: 1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona z VAT w oparciu o przepis art. 43 ust. 1 pkt 10a) oraz art. 29a) ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 06.03 2018 r.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 23.01 do dnia 12.02 2018 r.


PREZYDENT MIASTA
Legnica