



IF-PPW.740.34.2017.MP

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE Nr 2/2018

w sprawie wprowadzenia udokumentowanego złoża kopaliny do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica.

Na podstawie art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U. z 2017 poz. 2126 ze zm.) wprowadzam do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica, przyjętego uchwałą nr XLII.278.2018 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębów Chromiec, Kopaniec (tekst ujednolicony), zwanego dalej *Studium*,

obszar udokumentowanego złoża granitów leukokratycznych i gnejsów „KAMIENICA MAŁA” w kat. C₁ (zawiadomienie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 marca 2007 r., znak DM-G.7514-12/07, o przyjęciu bez zastrzeżeń dokumentacji geologicznej), oraz korektę zapisu dotyczącego złoża „Góra Kamienista” zgodnie z załącznikami Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

UZASADNIENIE

Z dniem 1 stycznia 2012 roku weszła w życie ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 2126 ze zm.), zwana dalej *Ustawą*. Zgodnie z art. 208 *Ustawy*, obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po upływie tego terminu udokumentowane obszary kopalin wprowadza do studium wojewoda, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze. Sporządzone w tym trybie studium wywołuje skutki prawne takie jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przyjęte w trybie art.11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1073, ze zm.). Dwuletni termin wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przez gminy upłynął z dniem 1 stycznia 2014 r.

Pan Mirosław Kotowski, Prezes Zarządu POL-SKAL Sp. z o.o., ul. Żwirowa 20, 31-226 Kraków, pismem z dnia 15 września 2017 r., wystąpił do Wojewody Dolnośląskiego o wprowadzenie do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica obszaru, udokumentowanego w kategorii C₁, złoża granitów leukokratycznych i gnejsów „Kamienica Mała”, i wydanie w tej sprawie zarządzenia zastępczego.

W związku z powyższym, Wojewoda Dolnośląski pismem z dnia 6 października 2017 r. (znak: IF-PP.740.34.2017.MP), wystąpił do Wójta Gminy Stara Kamienica o przekazanie aktualnego dokumentu *Studium* w celu weryfikacji jego zapisów i oceny konieczności podejmowania przez Wojewodę działań, o których mowa w art. 96 ust. 1 oraz art. 208 ust. 2 *Ustawy*. Jednocześnie wystąpiono do Starosty Powiatu Jeleniogórskiego, Departamentu Obszarów Wiejskich i Zasobów Naturalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego oraz Państwowego Instytutu Geologicznego, z prośbą o przekazanie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną lub przyjmujących bez zastrzeżeń dokumentację geologiczną wraz z załącznikami graficznymi, pozwalającymi na weryfikację zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica.

Wójt Gminy Stara Kamienica przekazał obowiązujące *Studium* pismem z dnia 3 listopada 2017r. (znak: UG.RRG.6720-MK-Z-S.01.2017.tk.)

Pismem z dnia 30 października 2017r. (znak: OŚR.6558.4.2017.JP) Geolog Powiatowy w Wydziale Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa w Starostwie Powiatowym w Jeleniej Górze, poinformował, że Starosta Jeleniogórski nie jest organem koncesyjnym dla żadnych złóż kopalin występujących na terenie powiatu jeleniogórskiego.

Dyrektor Państwowego Instytutu Geologicznego, pismem z dnia 30 października 2017 r., znak GA-5503-24(1913)17/RH oraz Marszałek Województwa Dolnośląskiego pismem z dnia 16 października 2017 r. (znak: DOW-G.II.7634.42.2017.MK) przekazali informacje o udokumentowanych złożach.

Po analizie przekazanego przez Wójta Gminy obowiązującego studium stwierdzono, że jego wielokrotne zmiany spowodowały brak możliwości powiązania treści tekstu studium z rysunkiem i legendami w nim zawartymi, oraz jednoznacznego ustalenia, czy zakres zmian przeprowadzanych przez Wojewodę, w ramach zarządzenia zastępczego, będzie ograniczony wyłącznie do złoża „Kamienica Mała”, czy będą konieczne korekty granic pozostałych złóż.

Dodatkowym utrudnieniem był fakt, że organ gminy prowadził w tym czasie także procedurę zmiany przedmiotowego *Studium* dla obrębów Chromiec i Kopaniec. W celu uniknięcia rozbieżności w ustaleniach studium, dnia 15 grudnia 2017 r. w Urzędzie Gminy Stara Kamienica odbyło się spotkanie przedstawicieli Wojewody Dolnośląskiego z Wójtem Gminy, na którym ustalono zakres zmian, jakie należy wprowadzić do dokumentu w formie zarządzenia zastępczego, a także poruszono temat będącej na ukończeniu procedury zmiany studium i przewidywanego terminu jego uchwalenia. Zmianę tą przyjęto uchwałą nr XLII.278.2018 Rady Gminy Stara Kamienica na sesji w dniu 31 stycznia 2018 r.

Wobec powyższego, pismem z dnia 14 lutego 2018 r. Wojewoda Dolnośląski ponownie wystąpił do Wójta Gminy Stara Kamienica o przekazanie aktualnego dokumentu *Studium*, które to otrzymał pismem z dnia 22 lutego 2018 r. , znak UG. RRG.6720-MK-Z-S.03.2018.tk.

W wyniku analizy zgromadzonych materiałów ustalono, że na obszarze gminy Stara Kamienica zlokalizowane jest złożo granitów leukokratycznych i gnejsów „**KAMIENICA MAŁA**” w kat. C₁, nieujawnione w obowiązującym *Studium*. (zawiadomienie Urzędu

Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego z dnia 12 marca 2007 r., znak DM-G.7514-12/07 o przyjęciu bez zastrzeżeń dokumentacji geologicznej).

Dodatkowo zauważono, że wymienione w tekście *Studium* złoża bazaltów „Góra Kamienista” znajduje się w całości w sąsiedniej gminie Mirsk, a na terenie gminy Stara Kamienica zlokalizowane są jedynie granice terenu i obszaru górniczego tego złoża. Ponadto, żaden z organów administracji geologicznej, do których wystąpiono o przekazanie informacji dotyczących występujących złóż na terenie gminy Stara Kamienica, nie potwierdził jego występowania.

W związku z powyższym, Wojewoda Dolnośląski podjął decyzję o wszczęciu procedury w trybie art. 208 ust. 2 *Ustawy*, zmierzającej do wprowadzenia granicy udokumentowanego złoża „Kamienica Mała” oraz korekty tekstu *Studium* w zakresie granic występowania udokumentowanego złoża „Góra Kamienista”, poprzez wydanie zarządzenia zastępczego.

Pismem z dnia 9 kwietnia 2018 r. Wojewoda Dolnośląski zawiadomił Wójta Gminy Stara Kamienica o podjęciu działań związanych z realizacją wymogu określonego w ww. przepisach prawa, przekazując jednocześnie do podpisu projekt porozumienia w sprawie zasad finansowania wynagrodzenia Wykonawcy, wprowadzającego do dokumentu *Studium* udokumentowane złożo. Pismem z dnia 30 kwietnia 2018 r., znak UG. RRG.6720-MK-2-S.06.2018.tk, Wójt Gminy Stara Kamienica odesłał niepodpisane ww. porozumienie, kwestionując prawidłowość prowadzanego postępowania.

Wydanie przez Wojewodę Dolnośląskiego zarządzenia zastępczego wprowadzającego obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium, zgodnie z art. 208 ust. 2 *Ustawy*, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.).

Projekt dokumentu niniejszej zmiany studium został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ww. ustawy.

Aby zapewnić spójność całego dokumentu *Studium* wymagane zmiany wprowadzone zostały zarówno w tekście, jak i na jego rysunkach, określających uwarunkowania przyrodniczo-kulturowe oraz kierunki zagospodarowania przestrzennego, w formie ujednoliconego projektu z wyróżnieniem wprowadzanych zmian, tj. zgodnie z wymogiem § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233).

Wykonany w tej formie ujednolicony projekt studium stanowi załączniki Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszego zarządzenia zastępczego.

Zgodnie z art. 208 ust. 3 *Ustawy*, koszty sporządzenia w tym trybie studium ponosi gmina, w związku z tym Wojewoda Dolnośląski obciąża Gminę Stara Kamienica kosztami sporządzenia niniejszego zarządzenia zastępczego w wysokości 1 476, 00 zł brutto.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

Na niniejsze zarządzenie przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od dnia doręczenia tego zarządzenia, którą to skargę należy wnieść za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego.

Niniejsze zarządzenie zastępcze podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Gminy Stara Kamienica.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI


Paweł Hreniak

Załącznikami do niniejszego zarządzenia są:

1. Nr 1 - Tekst ujednolicony „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica” z wprowadzonym udokumentowanym złożem kopaliny, zgodnie z art. 208 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. 2017 poz.2126 ze zm.).
2. Nr 2 – załącznik graficzny określający kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica, przedstawiony w ujednoliconej formie z wyróżnieniem wprowadzonego złoża.
3. Nr 3 – załącznik graficzny określający uwarunkowania przyrodniczo-kulturowe gminy Stara Kamienica, przedstawiony w ujednoliconej formie z wyróżnieniem wprowadzonego złoża.

Otrzymują:

1. Rada Gminy Stara Kamienica – wersja elektroniczna i papierowa.
2. IF-PPW - a/a – wersja elektroniczna

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Stara Kamienica – wersja elektroniczna i papierowa.
2. Wydział Organizacji i Rozwoju – w/m.

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU


Jarosław Barańczak

RADCA PRAWNY


Łukasz Palkowski

TEROOWNIA ODDZIAŁU
Planowania Przestrzennego


Anna Stachera