

**Starosta Dzierżoniowski
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do odrębnego zagospodarowania
w formie zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze darowizny**

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Dzierżoniowie, oznaczona geodezyjnie w obrębie 0004, Centrum jako działka nr 55/56, AM-1, o powierzchni 0.8248 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SW1D/00040745/8. Przedmiotem zbycia jest udział 185/10000 części, przysługujący Skarbowi Państwa w prawie użytkowania wieczystego ww. nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Świdnickiej i Piastowskiej, z częścią byłych zakładów Radiowych „Diora” S.A. w Dzierżoniowie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXV/251/05 z dnia 31 stycznia 2005 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Dolnośląskiego Nr 49, poz. 1089) oraz zmianą ww. uchwały tj. Uchwałą nr XLIX/301/09 z dnia 29 października 2009 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 216, poz. 4135) nieruchomość położona jest w obszarze „3KDL – przeznaczonym pod drogę (ulica miejska). Nieruchomość zajęta jest pod pas drogi gminnej ul. Diorowskiej.

Cena nieruchomości

Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego: 16 632 zł netto (słownie: szesnaście tysięcy sześćset trzydzieści dwa zł).

Inne informacje

Wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w budynkach Starostwa Powiatowego Rynek 27 i przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego **na okres 21 dni tj. od dnia 28 listopada 2018 r. do dnia 19 grudnia 2018 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) winny złożyć do Starosty Dzierżoniowskiego stosowny wniosek. Termin składania wniosków mija dnia **9 stycznia 2019 r.** (tj. 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu).

Starosta Dzierżoniowski


Grzegorz Kosowski