

OGŁOSZENIE STAROSTY KŁODZKIEGOz dnia 26.....11.2018r.**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Starosta Kłodzki ogłasza co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczam do oddania w dzierżawę następującą nieruchomość, opisaną szczegółowo w poniższym wykazie:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :

1	2	3
1.	Położenie	Powiat Kłodzki Gmina Kłodzko Krosnowice 55a
2.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Działka nr 440 (AM –1) obręb Krosnowice o pow. 0,6900 ha Księga wieczysta SW1K/00042950/9
3.	Opis	Działka gruntu wraz z częścią składową – zniszczonym budynkiem inwentarskim, wpisana w ewidencji gruntów jako grunty klasy : pastwiska tr – III, łąki- III. Kształt działki prostokątny.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dzierżawa na cele związane z gospodarką rolną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodzko działka leży w obszarze ozn. symbolem PSB - teren przeznaczony pod składy, magazyny, hurtownie. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna związana z dozorem funkcji podstawowej. Dopuszczenie lokalizacji urządzeń towarzyszących, infrastruktury technicznej, parkingów oraz małej architektury.
5.	Nieruchomość przeznaczona do:	Oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, z możliwością wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku jej sprzedaży.
6.	Wysokość czynszu dzierżawnego	100,00 zł słownie (sto zł) rocznie + podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7.	Termin wnoszenia opłat	I rok – 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejny rok do 30 kwietnia z góry za dany rok.
8.	Aktualizacja opłat	Waloryzacja raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedniego

2. Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej wyżej ustawy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa, w terminie od dnia 29. 11.2018 r. do dnia 19. 12.2018r.

GN. 6820.1.13.2016.GN.3

STAROSTA

Maciej Awizeń