

Załącznik do zarządzenia Nr 3/2019

Starosty Lubińskiego

z dnia 3 stycznia 2019 r.

Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Lubin.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr księgi wieczystej	LE1U/00079026/6
	Nr działki i pow. działki	dz. nr 302/2 o pow. 2,1097 ha
	Położenie nieruchomości	obręb Szklary Górne, Nr obrębu 0028, gmina Lubin
Opis nieruchomości	Działka o kształcie nieregularnego wydłużonego wieloboku o długości ok. 1,100 m, pozbawiona zabudowy kubaturowej. Wschodnia część działki zajęta jest placem utwardzonym kostką granitową o pow. ok. 664 m ² , znajdującym się w niezadawalającym stanie technicznym. W pozostałej części działki zajęta jest drogą gruntową nieutwardzoną. Grunt oznaczony jest symbolem TK-tereny kolejowe.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Szklary Górne uchwalonym przez Radę Gminy Lubin uchwałą Nr XXX/185/2016 z dnia 30.03.2016 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 1965, w dniu 12.04.2016 r.), działka nr 302/2 przeznaczona jest pod teren oznaczony symbolem KS 3 (przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów i urządzeń komunikacji oraz tereny komunikacji rowerowej, przeznaczenie uzupełniające: budynki oraz budowle związane z obsługą komunikacji).	
Cena nieruchomości (wartość prawa własności nieruchomości)	153 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt trzy tysiące złotych).	
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Lubin.	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości musi spełniać jeden z warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.	

Termin wywieszenia wykazu na okres 21 dni: od dnia 4 stycznia 2019 r. do dnia 25 stycznia 2019 r.

STAROSTA
Agata Myrda