



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2017 r. poz. 2302 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), w związku z decyzją Nr I-Pg-3/15 z dnia 19 marca 2015 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, polegającej na budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 MOP8,4 MPa na odcinku od ZZU Czeszów do węzła Kiełczów, w ramach budowy gazociągu granica Rzeczypospolitej Polskiej (Lasów) – Taczalin – Radakowice - Gałów – Wierzchowice (powiat milicki) wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa dolnośląskiego oraz decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr I-Pg-3/17 z dnia 2 marca 2017 r. zmieniającą decyzję Nr I-Pg-3/15 z dnia 19 marca 2015 r., **zawiadamiam, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Długołęka, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 107, AM-1, obręb 0011 Dobroszów.**

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej. Mimo podjętych czynności, organ nie ustalił właścicieli ww. nieruchomości. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że nieruchomość położona na terenie gminy Długołęka, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 107 AM-1, obręb 0011 Dobroszów, ma nieuregulowany stan prawny.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłacenie odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Jednocześnie informuję, że został sporządzony operat szacunkowy określający wartość strat i szkód z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Długołęka, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 107, AM-1, obręb 0011 Dobroszów, a tym samym **zostały zebrane dowody konieczne do wydania decyzji.**

Zgodnie z przepisem art. 10 § 1 Kpa, strony postępowania uprawnione są, przed wydaniem decyzji ustalającej odszkodowanie, do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu i Urzędzie Gminy Długołęka, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów - w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 8.00 do 15.00. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) wskazuję - do dnia **30 kwietnia 2019 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia właścicielowi wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **13 marca 2019 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Długołęka - jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Długołęka, IF-WO.7570.332.2018.MU, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 107, AM-1, obręb 0011 Dobroszów, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **27 marca 2019 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

  
Mariusz Ciecchanowski  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury