

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat, obejmujący dzierżawę działki nr 77/1 AM 1 obręb Pęcz należącej do Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami) Starosta Strzeliński podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat, działkę nr 77/1 AM 1 obręb Pęcz o powierzchni 0,0900 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Strzelinie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Strzelinie, Księga wieczysta nr WR1T/00022875.

Powyższa działka stanowi wg zapisów ewidencji gruntów i budynków grunt rolny klasy RIIIb i zlokalizowana w sąsiedztwie gruntów użytkowanych jako składy i magazyny przy ul. Borowskiej, która posiada nawierzchnię utwardzoną w części utwardzoną kostką w części płytami betonowymi. Działka posiada nieregularny kształt trójkąta.

Działka jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina Nr LIV/515/06 z dnia 26 października 2006r. Wg planu działka stanowi teren ogrodów działkowych i na planszy oznaczona jest symbolem ZD. Działka była bowiem znajdowała się w użytkowaniu wieczystym Polskiego Związku Działkowców, które to użytkowanie zostało wygaszone.

Cena dzierżawy w/w nieruchomości wynosi 1000,00 zł miesięcznie brutto.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w dzierżawie nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami) mogą składać wnioski do Starostwa Powiatowego w Strzelinie w terminie 42 dni od daty wywieszenia wykazu. Nie złożenie wniosku przez osoby uprawnione we wskazanym terminie traktowane będzie jako brak roszczeń o nabycie nieruchomości.

Wykaz, wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Strzelinie oraz publikuje się na stronie internetowej www.powiatstrzelinski.pl, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej tutejszego urzędu www.bip.powiatstrzelinski.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

STAROSTA

Marek Czerwiński