

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr ^{1319/19} z dnia ^{19 lipca} 2019r., zgodnie z art. 11, w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust.4, art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r. poz. 2204 i 2348 oraz 2019r., poz. 270, 492 i 801)

PREZYDENT WROCŁAWIA WYKONUJĄCY ZADANIE Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR WSP/ /19

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w użytkowanie, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI OD ^{22.07} 2019r. DO ^{12.08} 2019r.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości i (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość wynagrodzenia
<p>Wrocław, ul. Łowiecka 13-17</p> <p>WR1K/00189162/1 WR1K/00216427/6 WR1K/00112950/2</p>	<p>obręb Plac Grunwaldzki AM- 19 działki nr: cz. dz.11, 10/2 i cz. dz. 12</p>	<p>część dz. 12- o pow. 2176 m² część dz. 11 o pow.320 m² dz.10/2- pow. 650 m²</p>	<p>Działka nr 12 jest zabudowana budynkiem wpisanym do rejestru zabytków pod nr 563/Wm a działki nr 11 i 10/2 są działkami niezabudowanymi. Na działce nr 10/2 urządzono boisko sportowe.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego: ul. Pomorską, ul. S. Dubois, nabrzeżem rzeki Odry, ul. Łowiecką we Wrocławiu (uchwała RMW nr XXI/1794/04 z dnia 01.04.2004r.), działki nr 12, 11 i 10/2 są przeznaczone na usługi oświaty (symbol A UO1 na rysunku planu).</p>	<p>Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi w sposób zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przy uwzględnieniu okoliczności wpisania budynku przy ul. Łowieckiej 13-17 do rejestru zabytków oraz zgodnie z przyjętym harmonogramem prac.</p>	<p>Ustanowienie użytkowania na cz. dz. 12 oraz na cz.dz. 11 i dz. 10/2 na rzecz podmiotu wyłonionego w przetargu na czas oznaczony 20 lat. Przetarg pisemny ma na celu wyłonienie najkorzystniejszej oferty.</p>	<p>Opłaty roczne zostaną ustalone w wysokości 1 % ceny uzyskanej w przetargu, powiększonej o podatek VAT, płatne w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Wysokość opłat może ulec zmianie w związku ze zmianą wartości nieruchomości przy zachowaniu stawki 1 %, jednak nie częściej niż raz na trzy lata.</p>



1. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponosi osoba wyłoniona w przetargu.
2. Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Skarbu Państwa, ul. G. Zapolskiej 4, pok. 315, Tel. 0-71-777-93-11, e-mail: WSP@um.wroc.pl

PREZYDENT WROCŁAWIA

Z/up. PREZYDENTA
Sebastian Loren
Sebastian Loren
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA