

Bolesławiec, dnia 5 września 2019 r.

WGN.6840.1.1.2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Starosta Bolesławiecki podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

stanowiącej nieruchomość gruntową, zabudowaną obiektami przemysłowo-produkcyjnymi o łącznej pow. 0,6483 ha, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 29, położona w obr. 2 miasta Lubomierz, powiat lwówecki, przy ul. Majowej 70. Podana działka oznaczona jest w ewidencji gruntów symbolem Bi-RIIb.

Powierzchnia użytkowa zabudowań wynosi 1.693,69 m² w tym:

1. Budynek portierni o pow. 17,82 m².
2. Budynek produkcyjny nr 1 o pow. 379,75 m².
3. Budynek produkcyjny nr 2 o pow. 345,25 m².
4. Budynek produkcyjny nr 3 o pow. 182,79 m².
5. Budynek produkcyjny nr 4 o pow. 305,37 m².
6. Budynek administracyjny o pow. 462,71 m².

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy we Lwówku Śląskim prowadzi księgę wieczystą nr JG1S/00014263/8.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubomierz, zatwierdzonym uchwałą nr XXI/151/2000 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w dniu 27 października 2000 r. opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 28 lutego 2001 r. nr 14 poz. 122, stanowi tereny przemysłu i usług, w tym usług rzemiosła, oznaczone na rysunku planu symbolem 129 P/U. Nieruchomość jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Nieruchomość ta jest wolna od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia zabudowań	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1	Powiat Lwówecki Gmina Lubomierz Obr. 2	29	6483 m ²	1165,38 m ²	JG1S/00014263/8	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Cena wywoławcza wynosi 135.360,00 zł (w tym grunt 102.042,00 zł)

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, chyba, że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wystąpią z wnioskiem w terminie do dnia26.10.2019 r.....

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia .12..09.2019 r. do dnia .05..10.2019 r.

Ogłoszenie o przetargu podane będzie do publicznej wiadomości:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, ul. Armii Krajowej 12,
- w siedzibie Urzędu Miasta Lubomierz,
- w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa podanej poniżej
<http://bip.powiatboleslawiecki.pl/wiadomosci/2/lista/komunikaty>

Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Bolesławcu, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Armii Krajowej 12, pok. 202, tel. (75) 612-17-45 w godzinach pracy urzędu.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

Tomasz Gabryśiak