

Wykaz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2018r. poz. 2204, 2348, z 2019r. poz. 270,492, 801 i 1309) w związku z zarządzeniami nr 347 i 348 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 12 lipca 2019 r.

PREZYDENT WROCLAWIA WYKONUJĄCY ZADANIE Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR WSP/ 3 /2019

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa, we współużytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży udziałów Skarbu Państwa w prawie użytkowania wieczystego w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości położonych w kompleksie wydzielonym z działki nr 8, AM-19, obręb Swojczyce

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI OD 04.09. 2019r. DO 25.09. 2019r.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Cena nieruchomości w złotych	Warunki płatności
Wrocław WR1K/00217463/7	obręb Swojczyce AM- 19 działka nr 8/68	746	Nieruchomość ma kształt nieregularny, wąskiego pasa gruntu, stanowiącego część komunikacyjną. Działka stanowi teren drogi o nawierzchni z płyt betonowych umożliwiającą komunikację wewnętrzną przy budynku przemysłowym. Teren o płaskim ukształtowaniu, posiada częściowe uzbrojenie (sieć energii elektrycznej, wodociągowej). Bliższe i dalsze otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa.	Brak mpzp Według Studium...nieruchomość stanowi tereny oznaczone jako „jednostki urbanistyczne C11: Kowale Przemysłowe”	45 400,00 (słownie złotych: czterdzieści pięć tysięcy czterysta) za udział 1/2 w prawie użytkowania wieczystego działki	Zbycie następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed jej zawarciem. Oplaty roczne zostaną ustalone w wysokości 3 % ceny uzyskanej w przetargu, powiększone o podatek VAT, płatne w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Wysokość opłat może ulec zmianie w związku ze zmianą wartości nieruchomości przy zachowaniu stawki 3 %, jednak nie częściej niż raz na trzy lata
Wrocław WR1K/00217528/1	obręb Swojczyce AM- 19 działka nr 8/70	5136	Nieruchomość ma kształt nieregularny, wąskiego pasa gruntu, stanowiącego część komunikacyjną. Działka stanowi teren drogi o nawierzchni z płyt betonowych umożliwiającą komunikację wewnętrzną przy budynku przemysłowym. Teren o płaskim ukształtowaniu, posiada częściowe uzbrojenie (sieć energii elektrycznej, wodociągowej). Bliższe i dalsze otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa.	Brak mpzp Według Studium...nieruchomość stanowi tereny oznaczone jako „jednostki urbanistyczne C11: Kowale Przemysłowe”	177 650, 00 (słownie złotych: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt) za udział 1/4 w prawie użytkowania wieczystego działki	Zbycie następuje za cenę osiągniętą w przetargu. Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed jej zawarciem. Oplaty roczne zostaną ustalone w wysokości 3 % ceny uzyskanej w przetargu, powiększone o podatek VAT, płatne w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Wysokość opłat może ulec zmianie w związku ze zmianą wartości nieruchomości przy zachowaniu stawki 3 %, jednak nie częściej niż raz na trzy lata

