



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 933), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 19/19 z dnia 23 września 2019 r., udzielił pozwolenia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie wału wraz z obiektami i robotami towarzyszącymi, nazwanego przez inwestora:

**Projekt ochrony przeciwpowodziowej dorzecza Odry – 7436 POL. WWW Widawa –
przebudowa systemów zabezpieczenia przed powodzią gmin
Czernica, Długoleka, Wisznia Mała i Wrocław
– Zadanie Wał Przerowa L**

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1 – zajęcia stałe

lp.	Obręb jedn. ew.	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	022301_2 Czernica 0004 Dobrzykowice	2	303	303/1	0,0210
2.		2	326	326/1	0,5349
3.		2	330	330/1	0,3631
4.		2	331	331/1	0,4106
5.	022301_2 Czernica 0008 Krzyków	1	117/4	117/5	0,0652
6.		1	123	123/1	0,0179
7.		1	124	124/1	0,0703
8.		1	125/1	125/2	0,0306
9.		1	126/1	126/2	0,0557
10.		1	127	127/1	0,0402
11.		1	128/1	128/2	0,1005
12.		1	189	189/1	0,0094
13.	022301_2 Czernica 0011 Nadolice Wielkie	3	315	315/1	0,1995
14.		3	317/1	317/3	0,9086
15.		3	317/2	317/5	1,3400
16.		3	328	328/1	0,0235

Tabela nr 1a

Teren niezbędny dla prowadzenia robót budowlanych – działki we władaniu Inwestora:

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
1.	022301_2 Czernica	0004 Dobrzykowice	2	304	1,0745
2.	022301_2 Czernica	0004 Dobrzykowice	2	386 (wp)	0,0826
3.	022301_2 Czernica	0008 Krzyków	1	186 (wp)	0,83
4.	022301_2 Czernica	0011 Nadolice Wielkie	3	324 (wp)	0,0253

Tabela nr 2

Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu

lp.	Jednostka ewidencyjna obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel trwałego ograniczenia w korzystaniu
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1.	022301_2 Czernica 0004 Dobrzykowice	2	330	330/2	1,7000	wykonanie stawów kompensacyjnych

Tabela nr 3

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji

lp.	Obręb Jednostka ewidencyjna	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1.	022301_2 Czernica	3	317/1	317/4	0,3118	Rozbórka końcowego odcinka wału „Przerowa L”
2.	0011 Nadolice Wielkie	3	329	N	0,0523	Włączenie wału w ul. Widawską
3.	022301_2 Czernica 0004 Dobrzykowice	2	330	330/2	0,2000	Usunięcie wysypiska ziemi i gruzu

Na podstawie art. 9 pkt 8 lit. f w związku z art. 9 pkt 5 lit c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych na nieruchomościach wymienionych w tabeli nr 4 decyzją nadano następujące ograniczenia:

- zakaz sadzenia drzew i krzewów,
- zakaz wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych oraz podejmowania jakiegokolwiek działalności mogących utrudnić lub uniemożliwić właściwe warunki przepływu wód powodziowych,
- każde zamierzenie budowlane oraz zamierzona działalność wymaga uprzedniego uzgodnienia z właściwym organem odpowiadającym za ochronę przed powodzią.

W zakresie powyższych ograniczeń mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2268, z późn. zm.).

Tabela 4

lp.	Jednostka ewidencyjna obręb	Arkusze mapy	Nr działki	
			przed podziałem	po podziale
1.	022301_2 Czernica	2	329	N
2.	0004 Dobrzykowice	2	330	N
3.	022301_2 Czernica 0008 Krzyków	1	152/3	N
4.		1	152/4	N
5.		1	184	N
6.		1	214	N
7.	022301_2 Czernica 0011 Nadolice Wielkie	3	316/8	N
8.		3	316/9	N
9.		3	316/10	N
10.		3	316/11	N
11.		3	318/3	N
12.		3	327	N

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja Wojewody Dolnośląskiego stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

Tabela 5

lp.	Obręb jedn. ew.	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	022301_2 Czernica 0004 Dobrzykowice	2	303	303/1	0,0210
2.		2	326	326/1	0,5349
3.		2	330	330/1	0,3631
4.		2	331	331/1	0,4106
5.	022301_2 Czernica 0008 Krzyków	1	117/4	117/5	0,0652
6.		1	123	123/1	0,0179
7.		1	124	124/1	0,0703
8.		1	125/1	125/2	0,0306
9.		1	126/1	126/2	0,0557
10.		1	127	127/1	0,0402
11.		1	128/1	128/2	0,1005
12.	022301_2 Czernica 0011 Nadolice Wielkie	3	315	315/1	0,1995
13.		3	317/1	317/3	0,9086
14.		3	317/2	317/5	1,3400
15.		3	328	328/1	0,0235

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego wydanej dnia 23 września 2019 r., Nr 19/19, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach od 9:00 do 14:00.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 11 października 2019 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czernicy, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 25 października 2019 r.

Z URZ. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Jarosław Bańniczak
 Z-ca Dyrektora
 Wydziału Infrastruktury

