

**OGŁOSZENIE STAROSTY KŁODZKIEGO**  
z dnia 25.10.2019r

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Starosta Kłodzki ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczam do zbycia w drodze darowizny następującą nieruchomość, opisaną szczegółowo w poniższym wykazie:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do nieodpłatnego zbycia(darowizny):

1	2
Położenie	Powiat Kłodzki Miasto Kłodzko, rejon ul. Korczaka
Oznaczenie nieruchomości wg katastru oraz księgi wieczystej	działka nr 2/3 (AM – 9)obręb Zagórze o pow. 1,2726 ha, księga wieczysta SW1K/00093854/8, użytek gruntowy Ba - tereny przemysłowe – 0,0395 ha oraz ŁIII – łąki trwałe – 1,2331 ha
Opis	W przeważającej części nieruchomość niezabudowana sklasyfikowana jako użytek Ł III - łąki trwałe, kształt działki nieregularny- wydłużony zwarty wielokąt. W granicach przedmiotowej działki znajduje się studnia – ujęcie wody pitnej dla miasta Kłodzka wraz z terenem ochrony bezpośredniej ujęcia wody, wokół tereny zielone, samosiejki drzew szybkorosnących. Przez teren działki przebiegają linie niskiego napięcia. Komunikacja odbywa się drogą polną.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo-wschodniej części miasta Kłodzka obejmującego osiedle przy ul. Wyspiańskiego, tereny wodonośne i tereny rolniczo-rekreacyjne nad rzeką Nysą Kłodzką, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kłodzku nr XII/100/2007 z dnia 30 sierpnia 2007r.- jest to teren komunalnych ujęć wody (D-2W-1). Użytkowanie zgodne z dotychczasowym – ujęcie wody pitnej -studnia wiercona.
Nieruchomość przeznaczona do:	Zbycia w drodze darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Miejskiej Kłodzko - w celu budowy i utrzymywania publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę. Przez działkę ustanowiona zostanie służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki 3/2, AM-9, obręb Zagórze
Wartość nieruchomości:	Po uwzględnieniu wpływu prawa służebności przechodu i przejazdu na nieruchomość: 55 553,00 zł /pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt trzy zł/

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy na podst. art. 34 ust. 8 powołanej wyżej ustawy.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej wyżej ustawy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa w terminie od dnia 30.10.2019 r. do dnia 19.11.2019r.

Sprawę prowadzi: Katarzyna Szymczak

Z up. STAROSTY  
Piotr Marchewka  
Stały Członek Zarządu