



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) w oparciu o art. 12 ust. 4a w związku z art. 11 a ust 1, art. 12 ust. 4f i 5, art. 18 ust. 1, le, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 z późn. zm.), w związku z decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 7/19 z dnia 11 kwietnia 2019 r. znak: IF-AB.7820.16.2018.ES2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi krajowej nr 35 w miejscowości Unisław Śląski od km 9+400 do km 11+093, nazwanej przez Inwestora: „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie dolnośląskim na drodze krajowej nr 35 w miejscowości Unisław Śląski w ramach Programu Budowy Dróg Krajowych – Program Likwidacji Miejsc Niebezpiecznych” od km 9+400 do km 11+093, sprostowaną postanowieniem Wojewody Dolnośląskiego Nr 316/19 z dnia 5 lipca 2019 r. **zawiadamiam, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania** na rzecz spadkobierców Marii Żurawowicz, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Mieroszów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 59/1 o pow. 0,0090 ha AM-1, obręb 0008 Unisław Śląski.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że nie żyje właściciel nieruchomości Maria Żurawowicz. Mimo podjętych czynności, organ nie uzyskał postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku, ani dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłym. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny po zmarłej Marii Żurawowicz.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Informuję również, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy datowany na dzień 16 września 2019 r., określający wartość przedmiotowej nieruchomości. Następnie, pełnomocnik Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad wystąpił z uwagami do wyżej wymienionego dokumentu, co zostało przekazane rzeczoznawcy majątkowemu.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, strony postępowania uprawnione są do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie 14 dni od dnia ukazania się obwieszczenia.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów - w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 8.00 do 15.00. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) wskazuję - do dnia **15 stycznia 2020 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia biegłemu ustosunkowania się do przedstawionych uwag.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **20 listopada 2019 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego na rzecz spadkobierców Marii Żurawowicz uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **4 grudnia 2019 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Mariusz Ciechanowski
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury