



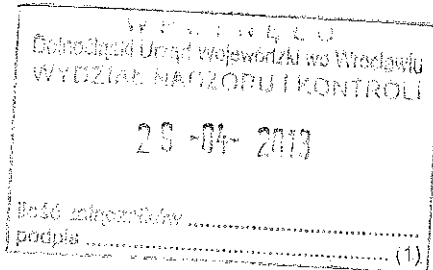
WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

PS-KNPS.431.1.17.2013

Wrocław, dn. 29 marca 2013 r.

Pan

**Wiesław Amanowicz**  
LEXPAS sp. z o. o.  
ul. Leszczyńska 38a  
60-115 Poznań



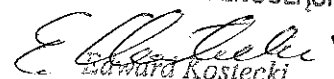
### WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

W dniu 28 marca 2013 r. na podstawie art. 22 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2013 r., poz. 182) została przeprowadzona kontrola doraźna w „Rezydencji Seniora AS” („Seniorenresidenz AS”) w Karpaczu. Kontrolę przeprowadził zespół inspektorów Wydziału Polityki Społecznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, w składzie: Maciej Szafarz – starszy inspektor wojewódzki – przewodniczący kontroli, oraz Michalina Jarocka – inspektor wojewódzki – kontroler. Przedmiotem kontroli była ocena organizacji i funkcjonowania jednostki w zakresie realizacji zadań wynikających z ustawy o pomocy społecznej w związku ze złożonym wnioskiem z dnia 4 marca 2013 r. przez spółkę z o. o. LEXPAS w Poznaniu, o wydanie zezwolenia na prowadzenie „Rezydencji Seniora AS” („Seniorenresidenz AS”) przy ul. Przewodników Górskich 1 w Karpaczu. Czynności kontrolne przeprowadzono w oparciu o zarządzenie nr 63 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 12 marca 2012 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli doraźnej w „Rezydencji Seniora AS” w Karpaczu.

W trakcie kontroli ustalono, że w zakresie obowiązujących podstawowych usług bytowych Jednostka spełnia wymagania określone w art. 68 ust 1 pkt 2 cytowanej ustawy o pomocy społecznej. W dniu kontroli Jednostka dysponowała 48 miejscami w 27 pomieszczeniach mieszkalnych, które pod względem powierzchni jak również wyposażenia spełniają standard określony w art. 68 ust 4 pkt 3 cytowanej ustawy. Pokoje mieszkalne usytuowane są na I piętrze oraz II piętrze, a budynek posiada windę. Na terenie obiektu znajdują się wymagane przepisami pomieszczenia. Ogólna liczba łazienek zapewnia możliwość korzystania z każdej przez nie więcej niż pięć, a w przypadku toalet - nie więcej niż cztery osoby. W dniu kontroli w kilku łazienkach brakowało uchwyty ułatwiającego korzystanie z nich przez osobę niepełnosprawną przy toalecie i prysznicu. Należy pamiętać, aby w/w pomieszczenia w takie uchwyty wyposażać.

Kontrola pozwoliła jednoznacznie stwierdzić, że „Rezydencja Seniora AS” („Seniorenresidenz AS”) w Karpaczu, spełnia wymagania standaryzacyjne i w związku z tym LEXPAS sp. z o. o. przy ul. Minikowo 2a w Poznaniu może otrzymać zezwolenie na 48 miejsc.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

  
Edward Kostecki  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Polityki Społecznej

*AK*