

Załącznik do zarządzenia Nr 15/2020

Starosty Lubińskiego

z dnia 12 lutego 2020 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr księgi wieczystej	LE1U/00001034/8
	Nr działki	258/2
	Powierzchnia nieruchomości	2,9057 ha
	Położenie	obręb Siedlce, gmina Lubin
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana użytkowana rolniczo. Teren łagodnie pofalowany, dogodny do upraw rolniczych. W części północnej terenu sieć elektroenergetyczna. Grunt odkamieniony. Stosunki wodne prawidłowe – nie stwierdzono dużych zastoisk wodnych. Rozłóg korzystny. Dojazd możliwy drogą utwardzoną wzdłuż granicy zachodniej terenu, a także gruntowymi drogami polnymi.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/205/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 17 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Siedlce, nieruchomość znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem R19 – tereny rolnicze (przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze, przeznaczenie uzupełniające – drogi transportu rolnego, zalesienia i zadrzewienia).	
Okres obowiązywania umowy najmu	3 lata - od dnia 11 kwietnia 2019 r. do dnia 10 kwietnia 2022 r.	
Wysokość opłat z tytułu najmu	1 810,00 zł netto /podatek VAT zwolniony/ - rocznie	
Terminy wnoszenia opłat	I rata do 30 kwietnia II rata do 31 października	
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy.	

Termin wywieszenia wykazu

od dnia .....13.02..... 2020 r. do dnia .....04.03..... 2020 r.

Z up. STAROSTY

Ewelina Ligęza

Z-ca Dyrektora Departamentu  
Architektury, Nieruchomości i Rozwoju